



Město Pyšely

Věc: Informace pro občany ve věci vodovodu a kanalizace ve městě Pyšely a okolí

Vážení občané,

zastupitelstvo Města Pyšely tímto oznamuje, že bude muset změnit již zaběhlou praxi a z právních důvodů rozhodnout o jednotné výši cen vodného a stočného a o dalších otázkách týkající se správy vodovodu a kanalizace v Pyšelích, Zaječicích, Nové Vsi a Kovářovicích pro následující období, tj. od odečtu v létě 2020.

Město Pyšely je při své činnosti povinno postupovat v souladu se zákonem. S ohledem na podněty a praktické obtíže týkající se dvojích cen vodného a vlastnictví a provozu vodovodu a kanalizace si Město Pyšely nechalo od advokáta zpracovat právní stanovisko k závazkům města z uzavřených smluv s občany. Právní stanovisko zpracoval Mgr. Martin Láník a je k dispozici v sídle městského úřadu občanům k nahlédnutí, případně na webu města. V podrobnostech dále odkazují na právní stanovisko.

Podle právního stanoviska není z pohledu platného práva možné stanovit a účtovat ceny vodného a stočného jiným způsobem než v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., zákonem o cenách, zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů a zákona č. 634/1992 Sb., zákona o ochraně spotřebitele. Stanovit a účtovat dvojí (nedotované a dotované) ceny vodného a stočného proto není podle zákona (především § 6 zákona č. 634/1992 Sb. a § 20 odst. 1 až 3 zákona č. 274/2001 Sb.) možné a za případné porušení zákona hrozí městu a zvýhodněným odběratelům zákonné sankce (pokuty, vydání majetkového prospěchu atd.).

Zastupitelstvo Města Pyšely proto, aby vyhovělo zákonu, navrhuje na svém zasedání konaném dne 15.6.2020 rozhodnout o stanovení jednotných cen vodného a stočného.

Zastupitelstvo Města Pyšely dále s ohledem na neplatnost převodu spoluvlastnických podílů na občany na svém zasedání konaném dne 15.6.2020 navrhuje rozhodnout o tom, že obec nadále bude vystupovat v právních vztazích jako jediný vlastník vodovodu a kanalizace v Pyšelích, Zaječicích, Nové Vsi a Kovářovicích.

Uvedené rozhodnutí zastupitelstva nijak nezmění dosavadní faktický stav, kdy Město Pyšely plně nese náklady spojené s provozem, rozšiřováním a obnovou vodovodní a kanalizační sítě. Přijaté rozhodnutí zastupitelstva i nadále zajistí občanům, že nebudou povinni v rozsahu svých podílů přispívat na náklady spojené s provozem, rozšiřováním a obnovou vodovodní a kanalizační sítě, přičemž veškeré služby s tím spojené a rozsáhlé zákonné povinnosti Město Pyšely zajistí jako dosud na své náklady.

Za Město Pyšely děkuji občanům za pochopení nastalé situace a věřím, že se občanů výše uvedená právně nezbytná rozhodnutí dotknou co možná nejméně. Město Pyšely, při respektování navrhaných rozhodnutí zastupitelstva občany, nebude činit žádná opatření směřující k doúčtování vodného a stočného a ani k rozúčtování nákladů

spojených s provozem, rozšiřováním a obnovou vodovodní a kanalizační sítě ani k uplatnění případných jiných nároků, které by v souvislosti s historickým nastavením právních vztahů k vodovodu a kanalizaci městu vznikly.

S pozdravem,

Za Město Pyšely,



28.5. 2020

Ing. Štěpánka Bednářová
starostka