

# ZÁPIS

## ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PYŠELY č. 10/2023

konaného v pondělí 20. listopadu 2023 od 18:00 hodin

v zasedací místnosti městského úřadu

nám. T. G. Masaryka 4, Pyšely

**Přítomní zastupitelé:** Štěpánka Bednářová, Jan Kostrhoun, Pavel Matoušek, Jan Smutný, Pavel Šnajberk, Tomáš Zamrazil

**Nepřítomní, omluveni:** Dana Drábová, David Vaculík, Martin Zaradička

Zasedání v 18:00 hodin zahájila a dále jej řídila starostka města Pyšely, Štěpánka Bednářová, která přivítala všechny přítomné zastupitele. Dále konstatovala, že toto zasedání Zastupitelstva města Pyšely je usnášeníschopné, neboť při jeho zahájení je přítomno 6 z 9 zastupitelů.

Dále byli řídící zasedání navrženi a hlasy všech přítomných zastupitelů zvoleni ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání, a to zastupitelé Pavel Matoušek a Jan Smutný.

Zapisovatelem byl navržen a hlasy všech přítomných zastupitelů zvolen Jan Kostrhoun.

Následně bylo řídící zasedání navrženo a hlasy všech přítomných zastupitelů rozhodnuto, že všechna usnesení Zastupitelstva města Pyšely přijatá na tomto zasedání budou nahrazena zápisem.

Štěpánka Bednářová dále konstatovala, že předcházející zápis ze zasedání Zastupitelstva města Pyšely byl řádně ověřen, zveřejněn a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky. Nevyplýnuly z něho žádné úkoly, které zůstaly nesplněny, a které by bylo nutno převést do dnešního zasedání. Následně přednesla návrh programu zasedání zastupitelstva vč. 2 nových bodů. Hlasy všech přítomných zastupitelů byl program zasedání schválen v níže uvedené podobě:

### **Navržený program:**

- 1) Projednání revokace rozhodnutí zastupitelstva o prodeji pozemků parc.č. 1278/1, 1278/2, 515/1, 515/2, 514, 501 a 502, vše v k.ú. Pyšely
- 2) Projednání aktualizace Směrnice města Pyšely o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 3) Projednání Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování obecně prospěšných služeb pro rok 2024 (MAS Posázaví)
- 4) Projednání dodatku č. 3 ke zřizovací listině ZŠ T.G.Masaryka Pyšely
- 5) Projednání dodatku č. 1 ke Smlouvě na výkon sociálních a zdravotních služeb pro občany města Pyšely se zapsaným ústavem TŘI pro rok 2024 (Hospic Čerčany)
- 6) Projednání Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na zajištění Terénní a komunitní sociální práce pro občany města Pyšely (RUAH)

- 7) Projednání žádosti města Pyšely o udělení praporu města
- 8) Projednání dodatku č. 1 k Dohodě o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy s obcí Čtyřkoly
- 9) Projednání Příkazní smlouvy o výkonu činností odborného zástupce dle §6, zákona 274/2001 v platném znění
- 10) Projednání aktualizací Obecně závazných vyhlášek, vyvolaných novelou zákona o poplatcích
  - a) O místním poplatku za užívání veřejného prostranství
  - b) O místním poplatku ze psů
  - c) O místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 11) Projednání Obecně závazné vyhlášky o pyrotechnice
- 12) Projednání darovací smlouvy na nově vzniklý pozemek 876/50 v k.ú. Pyšely (komunikace Na Ohradě)
- 13) Projednání kupní smlouvy na část pozemku 461/1 v k.ú. Zaječice (záměr prodat schválen a vyvěšen, náprava historických vztahů)
- 14) Projednání kupní smlouvy na část pozemku 237/1 v k.ú. Kovářovice (záměr prodat schválen a vyvěšen, náprava historických vztahů)
- 15) Projednání výše úplaty za vzdělávání ve školní družině pro rok 2024
- 16) Projednání výsledku dražby ½ rodinného domu (zpronevěra)
- 17) Projednání vyřazení a příp. prodeje nebo likvidace nepotřebného majetku
- 18) Projednání záměru směny pozemků na Nové Vsi
- 19) Různé
  - a) Projednání výsledku kontroly vedení účetnictví městského úřadu finančním výborem
  - b) Informace o průběhu rekonstrukce návsi v Zaječicích
  - c) Informace o stavu uvažované ZŠ v Zaječicích

## **K bodu 1)**

Bod uvedla paní starostka. V roce 2007 tehdejší zastupitelstvo rozhodlo o prodeji pozemků mezi Pyšely a Zaječicemi, tzv. Rescue Centrum. Rozhodnutí je stále platné, pozemky prodávat nechceme, je načase rozhodnutí zrušit.

## **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání vzalo zpět své usnesení k bodu 7 ze dne 28.2.2007, jímž byl schválen prodej pozemků parc.č. 1278/1, 1278/2, 515/1, 515/2, 514, 501 a*

502 v k.ú. Pyšely. Zastupitelstvo města Pyšely tímto novým usnesením rozhodlo, že město Pyšely nebude pozemky prodávat“.

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

### **K bodu 2)**

Bod uvedla paní starostka. Proběhla novela Zákona o zadávání veřejných zakázek. Je tedy potřeba aktualizovat směrnici. Novela zákona nezměnila finanční limity pro zadávání.

### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 2-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely po přechozím projednání schvaluje Směrnici města Pyšely o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v předloženém znění.*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

### **K bodu 3)**

Bod uvedla paní starostka. Město je součástí Místní akční skupiny Posázaví, které městu a místním podnikatelům pomáhá se získáním a administrací dotací. Zároveň je MAS Posázaví zástupcem v některých jednáních, kdy zastupuje větší skupinu obcí se stejným zájmem. MAS stanovuje dotaci za jednoho trvale hlášeného obyvatele na 100 Kč. Tato cena za obyvatele zůstává stejná jako v loňském roce.

### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění mezi Posázaví, o.p.s., IČO 27129772 a městem Pyšely, o poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování veřejně prospěšných služeb na území města Pyšely pro rok 2024 ve výši 219.500 Kč, a zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu této smlouvy.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

#### **K bodu 4)**

Uvedl pan místostarosta. V škole jsme modernizovali kuchyň (oddělené místo pro mytí bílého a černého nádobí, oddělení výdeje jídla, zřízení dočasné doplňkové výdejny) a pořídili nové vybavení do kuchyně (velkokapacitní myčka, nové nerezové pracovní stoly a regály, nová lázeň pro výdej jídla). Dodatkem ke zřizovací listině pak tento majetek předáváme škole k využívání.

#### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 4-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo dodatek č. 3 ke Zřizovací listině ZŠ T. G. Masaryka Pyšely v předloženém znění.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

#### **K bodu 5)**

Uvedl pan místostarosta. Pro rok 2023 máme smlouvu se zřizovatelem Hospice v Čerčanech. Hospic pro naše občany zajišťuje paliativní a odlehčovací péči v prostorách hospice, a také terénní péči v domácnosti. Smlouvu prodlužujeme i na rok 2024. Díky smlouvě mají občané Pyšel slevu na paliativní péči.

#### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 5-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě na výkon sociálních a zdravotních služeb pro občany města Pyšely, uzavřenou se zapsaným ústavem TRĚ, IČ 18623433, pro rok 2024, a zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu této smlouvy. Finanční podmínky smlouvy zůstávají beze změny.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

**K bodu 6)**

Uvedl pan místostarosta. RUAH pro občany města zajišťuje terénní a komunitní sociální péči v domácnosti.

**Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 6-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schválilo uzavření Veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění mezi RUAH, o.p.s., IČ 24312355 a městem Pyšely, o poskytnutí neinvestiční dotace na zajištění Terénní a komunitní sociální práce pro občany města pro rok 2024 ve výši 50.000 Kč, a zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu této smlouvy.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

**K bodu 7)**

Uvedl pan místostarosta. Z grafických návrhů občané vybrali vítězný návrh. Můžeme tedy požádat Poslaneckou sněmovnu, Podvýbor pro heraldiku, o udělení praporu. Znak města se nemění.



### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 7-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo znění žádosti o přidělení praporu města Pyšely a pověřilo městský úřad administrací žádosti.*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

#### **K bodu 8)**

Uvedla paní starostka. S obcí Čtyřkoly máme uzavřenu „spádovou smlouvu“ pro mateřskou školu. Dodatek určuje finanční pravidla pro pravidelný příspěvek obce Čtyřkoly na provoz mateřské školy.

### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 8-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo Dodatek č. 1 K Dohodě o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy s obcí Čtyřkoly v předloženém znění, a pověřilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou podpisem tohoto dodatku.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

#### **K bodu 9)**

Uvedl pan místostarosta. Město Pyšely je provozovatel vodovodu a kanalizace. Pro tuto činnost potřebuje odborného zástupce. S panem Pešou spolupracujeme už od roku 2015.

### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 9-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo uzavření Příkazní smlouvy č. 20240101 o výkonu činnosti odborného zástupce dle ustanovení § 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, mezi městem Pyšely a Zbyňkem Pešou, IČ. 61670286,*

*a zmocnilo starostku k podpisu této smlouvy. Platnost smlouvy je od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2025, měsíční odměna je ve výši 24.200 Kč bez DPH.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

#### **K bodu 10)**

Uvedla paní starostka. Vláda novelizovala zákon o místních poplatcích. Většinou jde o terminologii, nicméně novela si vyžádala přepracování všech vyhlášek, které se týkají místních poplatků. U poplatků za užívání veřejného prostranství jsme zjednodušili sazby. U poplatků za psy jsme zvýšili sazbu za 2. a dalšího psa ze 450 Kč na 500 Kč/rok. U poplatků za odpady zůstává stejná sazba jako loni.

#### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 10-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

- a) „Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky města Pyšely o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v předloženém znění. Dále zmocnilo starostku a místostarostu města Pyšely k podpisu výše uvedené vyhlášky.“*
- b) Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky města Pyšely o místním poplatku ze psů, v předloženém znění. Dále zmocnilo starostku a místostarostu města Pyšely k podpisu výše uvedené vyhlášky.“*
- c) Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky města Pyšely o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, v předloženém znění. Dále zmocnilo starostku a místostarostu města Pyšely k podpisu výše uvedené vyhlášky.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

#### **K bodu 11)**

Uvedla paní starostka. Na žádost občanů jsme připravili omezení používání zábavné pyrotechniky na veřejných prostranstvích. Jednak je to nebezpečné pro občany, i pro majetek jednak na veřejném prostoru zůstal neuvěřitelný nepořádek. Veřejným

prostranstvím jsou ulice, silnice, chodníky, náměstí, park, apod. Přílohou vyhlášky je seznam parc. čísel pozemků, které se považují za veřejný prostor.

### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 11-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky města Pyšely o regulaci zábavní pyrotechniky v předloženém znění. Dále zmocnilo starostku a místostarostu města Pyšely k podpisu výše uvedené vyhlášky.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

#### **K bodu 12)**

Uvedla paní starostka. Pokračujeme se získáváním pozemků pod komunikacemi, jde o pozemek Na Ohradě.

### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 12-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo přijetí daru pozemku parc.č. 876/50 v k.ú. Pyšely od osoby fyzické do vlastnictví města Pyšely. Zastupitelstvo souhlasí se zněním darovací smlouvy a pověřilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou uzavřením předmětné smlouvy.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

#### **K bodu 13)**

Uvedla paní starostka. Jde o situace, kdy fyzické osoby historicky zaplótily nebo využívají část městských pozemků. Vzhledem k nedostatku dokumentace z minulých dob, kdy ani katastr nefungoval správně, není možné se dobrat jednoznačného výsledku. Teoreticky jsou pozemky již „vydržené“, nicméně město by potřebovalo rozhodnutí soudu o vydržení. Prodej je nejrychlejší způsob, jak narovnat tak vlastnické vztahy mezi městem a občany.



## **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 13-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo prodej budoucího pozemku parc.č. 461/11 v k.ú. Zaječice z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví osoby fyzické za částku 10.000 Kč jako paušál na náhradu výdajů (geodet, katastr, apod.) a cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> pozemku. Zastupitelstvo souhlasí se zněním kupní smlouvy a pověřilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou uzavřením předmětné smlouvy.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

### **K bodu 14)**

Uvedla paní starostka. Obdobně jako u bodu 13.

## **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 14-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo prodej budoucího pozemku parc.č. 237/7 v k.ú. Kovářovice z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví osoby fyzické za částku 10.000 Kč jako paušál na náhradu výdajů (geodet, katastr, apod.) a cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> pozemku. Zastupitelstvo souhlasí se zněním kupní smlouvy a pověřilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou uzavřením předmětné smlouvy.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

### **K bodu 15)**

Uvedla paní starostka. Díky novele školského zákona zřizovatel od roku 2024 určuje výši úplaty za vzdělávání ve školní družině a od září 2024 také výši školného v mateřské škole. Aktuálně rodiče platí 150 Kč/měsíc za pobyt dítěte v družině. Do roku 2018 platili 100 Kč/měs., od září 2018 dosud 150 Kč /měs. Navrhovaná cena odpovídá cenám v okolních školách.

## **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 15-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo úplatu za vzdělávání ve školní družině ve výši 250 Kč/měsíc/dítě s platností od února 2024.““*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: Kostrhoun

**Toto usnesení bylo přijato 5 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

### **K bodu 16)**

Uvedla paní starostka. V červencové dražbě byl třetí osobou vydražen podíl 1/2 na RD za částku 3.611.000 Kč. Po odečtení nákladů na exekuci město získá částku 3.040.328,62 Kč, z toho 2.651.297,84 Kč se započítává na neuhrazené náklady minulých soudních jednání, exekuce a dlužné úroky, částka 389.030,78 Kč je splátkou z jistiny. Z původního dluhu tedy zůstává částka 4.623.802,92 Kč.

## **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 16-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely bere na vědomí výsledek dražby. Zastupitelstvo dále rozhodlo, že zbývajcí dluh ve výši 4.623.802,92 Kč plus příslušenství dluhu bude město dále vymáhat.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

### **K bodu 17)**

Uvedla paní místostarosta. Vyřazení se týká neopravitelných nebo nevyužitelných předmětů, s výjimkou multikáry je vše účetně odepsané. Multikáru jsme koupili jako starší auto, bohužel se postupně objevily závady, které jsou neopravitelné. Vyřazené předměty nabídneme k prodeji, nebo je zlikvidujeme. Vyřazujeme i zmařené investice – projekty, které se nebudou realizovat (ČOV na Nové Vsi, kanalizace na Borové Lhotě).

### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 17-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo vyřazení nepotřebného majetku dle předloženého návrhu a souhlasí s případným prodejem nebo fyzickou likvidací jednotlivých předmětů.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

#### **K bodu 18)**

Uvedla paní starostka. Na Nové Vsi pokračujeme s nápravami pozemků pod komunikacemi. Jde o cca 19 m<sup>2</sup>, které vyměníme za stejnou plochu zeleného prostoru u křižovatky.

### **Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 18-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání rozhodlo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vydat **záměr** ke směně věcí nemovitých – pozemků mezi městem Pyšely a fyzickou osobou následovně:*

- *z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví osoby fyzické převést nově vzniklý pozemek oddělený z pozemku parc.č. 616/1 o výměře cca 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Pyšely, obec Pyšely.*
- *z vlastnictví osoby fyzické do vlastnictví města Pyšely převést nově vzniklý pozemek oddělený z pozemku parc.č. 614/1 o výměře cca 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Pyšely, obec Pyšely*

*Zastupitelstvo města Pyšely dále pověřilo Městský úřad Pyšely zákonným zveřejněním záměru výše uvedené směny.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

**K bodu 19)**

- a) Uvedl člen finančního výboru Martin Křížek. Finanční výbor provedl výroční kontrolu způsobu vedení účetnictví městským úřadem. Finanční výbor shledal vedení účetnictví za řádné a v souladu s platnými předpisy.

**Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 18-10-2023 ze dne 20. listopadu 2023**

*„Zastupitelstvo města Pyšely bere na vědomí zprávu finančního výboru.“*

**Pro přijetí** usnesení hlasovali: Bednářová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

**Proti přijetí** usnesení hlasoval: nikdo

**Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.**

- b) Uvedl pan místostarosta

Proběhla cementová stabilizace podloží pod komunikacemi, byly vyměřeny obrubníky a dešťová kanalizace, byly vyčištěny všechny příjezdy k nemovitostem, začalo se s pokládkou obrubníků. Byly vyřezány a upraveny nálety a dřeviny.

- c) Uvedla paní starostka. Prezentace záměru soukromé ZŠ umístěné v Zaječicích u hřiště se dle ohlasu občanů nesetkala s úspěchem. Jak již bylo řečeno, realizace projektu by obnášela žádost o změnu územního plánu, vyřešení dopravního napojení přímo z krajské komunikace, vyřešení parkování, vyřešení napojení na městský vodovod a kanalizaci, stavební povolení, a to vše i pro tzv. dočasný projekt. Odhadem práce na min. 3 roky, za předpokladu, že vše půjde hladce. Na můj dotaz mi bylo zřizovatelem řečeno, že projekt v Zaječicích je na příliš dlouhou dobu a investor hledá jiné umístění.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno řídící schůze Štěpánkou Bednářovou v 18:58 hodin.

V Pyšelích dne 20. listopadu 2023

Zapsal:

Schválila:

.....  
Jan Kostrhoun

.....  
Ing. Štěpánka Bednářová  
starostka města Pyšely

Zápis ověřili zastupitelé:

.....  
Jan Smutný

.....  
Pavel Matoušek