

ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice



ZPRÁVA O PROVĚRCE SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

územně samosprávného celku

město Pyšely

Přílohy:

1. Rozvaha ke dni 31. 12. 2025
2. Výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2025
3. Příloha účetní závěrky ke dni 31. 12. 2025

Rozdělovník:

Výtisk č. 1 – elektronická verze

Výtisk č. 1 – elektronická verze

město Pyšely

ATLAS AUDIT s.r.o.

ZPRÁVA O PROVĚRCE SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

územně samosprávného celku

město Pyšely

1. Příjemce zprávy

Zpráva je určena pro orgány územně samosprávného celku.

2. Identifikace územně samosprávného celku

Název organizace: **město Pyšely**

Sídlo organizace: **Pyšely, Náměstí T. G. Masaryka 4, PSČ 251 67**

Identifikační číslo: **002 40 664**

Provedli jsme prověrku sestavení účetní závěrky územně samosprávného celku za účetní období 2025.

Za sestavení účetní závěrky je odpovědné vedení územně samosprávného celku. Naší úlohou je vydat zprávu o prověrce sestavení účetní závěrky.

Prověrku jsme provedli v souladu s požadavky § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., a mezinárodním standardem pro prověrky. Vyhláška požaduje, aby byly v souladu s § 4 vyhlášky předloženy podklady pro schvalování účetní závěrky v rozsahu vymezeném v § 5 vyhlášky a prověrka v souladu s mezinárodním standardem naplánována a provedena tak, abychom získali střední úroveň jistoty, že sestavená účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na ověření souladu předložených podkladů pro schválení účetní závěrky s platnými předpisy.

Při prověrce sestavení účetní závěrky jsme:

- 1) **Nejistili** žádné skutečnosti, které by nás vedly k závěru, že účetní závěrka neposkytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví dle § 7 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů;
- 2) **Nejistili** žádné skutečnosti, které by nás vedly k závěru, že účetnictví není úplné dle § 8 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů;
- 3) **Nejistili** žádné skutečnosti, které by nás vedly k závěru, že účetnictví není průkazné dle § 8 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů;
- 4) **Nejistili** žádné skutečnosti, které by nás vedly k závěru, že účetnictví nezachycuje řádně finanční situaci územního celku k datu účetní závěrky.

Obchodní jméno a číslo oprávnění auditora

ATLAS AUDIT s.r.o.

K Bílému vrchu 1717, 250 88 Čelákovice

Číslo auditorského oprávnění 300

Ing. Tomáš Bartoš

Číslo auditorského oprávnění 1122

V Čelákovících dne 29. 01. 2026



Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Název: **Město Pyšely**
 Sídlo: Náměstí T. G. Masaryka 4,251 67 Pyšely
 Právní forma: Rozpočtová organizace
 IČO: **00240664**
 Předmět činnosti: Výkon samostatné a přenesené působnosti

sestavený k 31.12.2025

v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

okamžik sestavení: 19.01.2026

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
	AKTIVA CELKEM		702 855 872,37	154 474 463,17	548 381 409,20	536 272 609,66
A.	Stálá aktiva		667 294 745,04	154 366 214,97	512 928 530,07	503 964 662,06
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		1 067 283,47	705 697,30	361 586,17	93 978,17
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	400 721,07	353 734,90	46 986,17	93 978,17
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	61 589,00	61 589,00		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	604 973,40	290 373,40	314 600,00	
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouh. nehm. majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		661 931 461,57	153 660 517,67	508 270 943,90	503 870 683,89
1.	Pozemky	031	8 382 252,24		8 382 252,24	7 599 449,58
2.	Kulturní předměty	032	62 320,00		62 320,00	
3.	Stavby	021	609 391 065,74	133 398 186,07	475 992 879,67	459 748 948,60
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	28 456 984,72	10 400 136,00	18 056 848,72	12 440 263,90
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	9 862 195,60	9 862 195,60		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	5 776 643,27		5 776 643,27	24 082 021,81
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III.	Dlouhodobý finanční majetek		4 296 000,00		4 296 000,00	
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	4 296 000,00		4 296 000,00	
7.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	Dlouhodobé pohledávky					
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
B.	Oběžná aktiva		35 561 127,33	108 248,20	35 452 879,13	32 307 947,60
I.	Zásoby					
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		510 807,85	108 248,20	402 559,65	530 337,52
1.	Odběratelé	311	376 961,01	96 409,20	280 551,81	414 122,70
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314				
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	18 461,84	11 839,00	6 622,84	5 984,82
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělování daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343	115 385,00		115 385,00	110 230,00
16.	Pohledávky mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředními institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385				
32.	Dohadné účty aktivní	388				
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377				
III.	Krátkodobý finanční majetek		35 050 319,48		35 050 319,48	31 777 610,08
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245	7 984,00		7 984,00	
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	35 022 502,48		35 022 502,48	31 773 565,08
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236				
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	19 833,00		19 833,00	4 045,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
	PASIVA CELKEM		548 381 409,20	536 272 609,66
C.	Vlastní kapitál		514 994 488,76	497 855 509,18
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		392 551 028,63	395 906 889,58
1.	Jmění účetní jednotky	401	177 245 106,77	174 267 316,09
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	229 790 083,41	236 727 856,86
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-20 389 397,89	-20 389 397,89
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	5 905 236,34	5 301 114,52
II.	Fondy účetní jednotky		5 069 805,82	3 767 660,50
6.	Ostatní fondy	419	5 069 805,82	3 767 660,50
III.	Výsledek hospodaření		117 373 654,31	98 180 959,10
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		19 192 695,21	6 484 766,57
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předch. účetních období	432	98 180 959,10	91 696 192,53
D.	Cizí zdroje		33 386 920,44	38 417 100,48
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		30 173 603,55	35 303 658,56
1.	Dlouhodobé úvěry	451	27 371 808,16	31 871 808,16
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	2 801 795,39	3 431 850,40
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III.	Krátkodobé závazky		3 213 316,89	3 113 441,92
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	1 423 340,69	1 204 360,08
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	85 900,00	109 730,00
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	688 994,00	606 595,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	243 208,00	209 213,00
13.	Zdravotní pojištění	337	106 642,00	92 146,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná plnění	342	69 940,00	58 288,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsan. nesplac. cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	587 308,20	832 648,84
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	7 984,00	461,00

Podpisový záznam:

Ing.
Štěpánka
Bednářová

Digitálně podepsal
Ing. Štěpánka
Bednářová
Datum: 2026.01.29
13:32:35 +01'00'

Výkaz zisku a ztráty

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Název: **Město Pyšely**
 Sídlo: Náměstí T. G. Masaryka 4,251 67 Pyšely
 Právní forma: Rozpočtová organizace
 IČO: **00240664**
 Předmět činnosti: Výkon samostatné a přenesené působnosti

sestavený k 31.12.2025
 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
 okamžik sestavení: 19.01.2026

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
A.	NÁKLADY CELKEM		65 381 640,54		102 676 327,42	
I.	Náklady z činnosti		54 863 298,47		91 516 597,42	
1.	Spotřeba materiálu	501	1 301 621,60		1 423 923,74	
2.	Spotřeba energie	502	2 799 022,97		2 574 573,27	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	3 722 201,92		4 651 753,35	
9.	Cestovné	512	95 374,50		104 778,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513	39 136,15		56 723,12	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	12 553 441,93		11 814 475,34	
13.	Mzdové náklady	521	10 233 873,00		9 931 454,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	3 043 075,00		2 915 439,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527				
17.	Jiné sociální náklady	528	148 783,00		164 327,00	
18.	Daň silniční	531	2 100,00		2 700,00	
19.	Daň z nemovitostí	532	768,00		768,00	
20.	Jiné daně a poplatky	538	219 792,00		209 762,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542				
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	12 193,00		20 001,00	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547			-323 792,00	
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	20 366 641,43		57 886 580,56	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	105 806,00			
31.	Prodané pozemky	554	240 268,41		21 740,00	
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	-20 800,44		61 391,04	
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558				
36.	Ostatní náklady z činnosti	549				
II.	Finanční náklady		973 428,95		998 114,16	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	973 428,95		998 114,16	
3.	Kurzové ztráty	563				
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
III.	Náklady na transfery		6 923 693,12		6 703 805,84	
2.	Náklady vybraných místních institucí na transfery	572	6 923 693,12		6 703 805,84	
V.	Daň z příjmů		2 621 220,00		3 457 810,00	
1.	Daň z příjmů	591	2 621 220,00		3 457 810,00	
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
B.	VÝNOSY CELKEM		84 574 335,75		109 161 093,99	
I.	Výnosy z činnosti		17 590 988,22		16 464 209,43	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	12 072 954,18		11 496 108,37	
3.	Výnosy z pronájmu	603	874 038,00		867 618,00	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	6 210,00		17 590,00	
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	110 841,00		63 290,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	3 503 659,50		3 460 200,33	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609				
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644			185,95	
13.	Výnosy z prodeje dlouh. nehm. majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouh. hm. maj. kromě pozemků	646	374 663,00		98 000,00	
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	536 535,00		349 680,00	
16.	Čerpání fondů	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	112 087,54		111 536,78	
II.	Finanční výnosy		722 054,06		1 155 643,81	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	722 054,06		1 155 643,81	
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV.	Výnosy z transferů		8 480 617,38		36 687 619,41	
2.	Výnosy vybraných místních institucí z transferů	672	8 480 617,38		36 687 619,41	
V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků		57 780 676,09		54 853 621,34	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	11 534 653,84		10 616 214,32	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	15 756 062,78		15 048 874,60	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	24 410 810,90		23 157 621,60	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	5 411 658,44		5 530 089,55	
6.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků	688	667 490,13		500 821,27	
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ					
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		21 813 915,21		9 942 576,57	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		19 192 695,21		6 484 766,57	

Podpisový záznam:

Ing. Štěpánka Bednářová
 Digitálně podepsal Ing. Štěpánka Bednářová
 Datum: 2026.01.29 13:30:29 +01'00'

Příloha účetní závěrky

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Název: **Město Pyšely**
Sídlo: Náměstí T. G. Masaryka 4,251 67 Pyšely
Právní forma: Rozpočtová organizace
IČO: **00240664**
Předmět činnosti: Výkon samostatné a přenesené působnosti

sestavený k 31.12.2025
v Kč, s přesností na dvě desetinná místa
okamžik sestavení: 19.01.2026

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka v účetním období nepoužila postup podle § 7 ods. 3 zákona o účetnictví, protože účetní metody stanovené účetními předpisy byly dostatečné k zajištění věrného a poctivého zobrazení skutečnosti v účetnictví obce.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka se neodchýlila od povinnosti vést účetnictví úplně, průkazným způsobem a správně ve smyslu § 7 odst. 4 zákona o účetnictví. Účetnictví bylo vedeno v souladu s platnými právními předpisy a vnitřními předpisy obce.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka nepoužila žádné zvláštní účetní metody ani způsoby oceňování, které by vyžadovaly zveřejnění podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví. Všechny významné skutečnosti byly zachyceny v účetnictví běžného období standardním způsobem.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky			
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		6 820 000,82	7 347 563,92
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	2 385 497,00	2 885 497,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	4 434 503,82	4 462 066,92
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		

A.4.		Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů		
Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VII.	Další podmíněné závazky		454 804,42	454 804,42
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	454 804,42	454 804,42
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		1 653 653,00	1 577 381,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	1 653 653,00	1 577 381,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	4 711 543,40	5 315 378,50

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jména účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	136 125,00	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	7 073 898,45	35 440 579,75

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku
D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy	
K položce	Doplňující informace	Částka
069	vstupní platba Vodovodní přivaděč Javorník - Benešov, d.s.o., IČ 02468085	4 296 000,00

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace	Částka

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu	
K položce	Doplňující informace	Částka

F.g	Ostatní fondy	
Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	3 767 660,50
G.II.	Tvorba fondu	1 292 828,32
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	1 292 828,32
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	
G.IV.	Konečný stav fondu	5 060 488,82

G.		Stavby			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	609 391 065,74	133 398 186,07	475 992 879,67	459 748 948,60
1.	Bytové domy a bytové jednotky	11 093 985,70	3 193 200,00	7 900 785,70	8 397 401,70
2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	172 330 216,86	25 549 333,05	146 780 883,81	155 195 934,32
3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
4.	Komunikace a veřejné osvětlení	188 630 412,32	41 481 353,02	147 149 059,30	126 801 402,08
5.	Jiné inženýrské sítě	220 098 264,53	61 967 331,00	158 130 933,53	160 316 075,29
6.	Ostatní stavby	17 238 186,33	1 206 969,00	16 031 217,33	9 038 135,21

H.		Pozemky			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	8 382 252,24		8 382 252,24	7 599 449,58
1.	Stavební pozemky	7 737 097,27		7 737 097,27	7 170 595,61
2.	Lesní pozemky	532 254,14		532 254,14	315 953,14
3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	112 900,83		112 900,83	112 900,83
4.	Zastavěná plocha				
5.	Ostatní pozemky				

I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J.	Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty		
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Podpisový záznam:

Digitálně podepsal
Ing. Štěpánka Bednářová
 Ing. Štěpánka Bednářová
 Datum: 2026.01.29
 13:31:29 +01'00'