

ZÁPIS

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PYŠELY č. 3/2026

konaného v pondělí 16. března 2026 od 18:00 hodin
v zasedací místnosti městského úřadu

Přítomní zastupitelé: Štěpánka Bednářová, Petr Gbelec, Jan Kostrhoun, Pavel Matoušek, Jan Smutný, Pavel Šnajberk, David Vaculík, Tomáš Zamrazil

Nepřítomní, omluveni: Martin Zaradička

Zasedání v 18:00 hodin zahájila a dále jej řídila starostka města Pyšely, Štěpánka Bednářová, která přivítala všechny přítomné zastupitele.

Dále konstatovala, že toto zasedání Zastupitelstva města Pyšely je usnášeníschopné, neboť při jeho zahájení je přítomno 8 z 9 zastupitelů.

Dále byli řídící zasedání navrženi a hlasy všech přítomných zastupitelů zvoleni ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání, a to zastupitelé David Vaculík a Tomáš Zamrazil.

Zapisovatelem byla navržena a hlasy všech přítomných zastupitelů zvolena Štěpánka Bednářová.

Následně bylo řídící zasedání navrženo a hlasy všech přítomných zastupitelů rozhodnuto, že všechna usnesení Zastupitelstva města Pyšely přijatá na tomto zasedání budou nahrazena zápisem.

Štěpánka Bednářová dále konstatovala, že předcházející zápis ze zasedání Zastupitelstva města Pyšely byl řádně ověřen, zveřejněn a nebyly proti němu vzneseny žádné námitky. Nevyplývaly z něho žádné úkoly, které zůstaly nesplněny, a které by bylo nutno převést do dnešního zasedání. Následně přednesla návrh programu zasedání zastupitelstva, byl doplněn jeden bod. Hlasy všech přítomných zastupitelů byl program zasedání schválen v níže uvedené podobě:

Navržený program:

- 1) Projednání Závěrečného účtu Města Pyšely za rok 2025
- 2) Projednání Zprávy o prověrce sestavení účetní závěrky Města Pyšely za rok 2025
- 3) Projednání Zprávy o přezkoumání hospodaření Města Pyšely za rok 2025
- 4) Projednání výsledku výběrového řízení na akci „Stavební úpravy mateřské a základní školy Pyšely“
- 5) Projednání výsledku výběrového řízení na akci „Dodávka gastro technologie pro MŠ a ZŠ Pyšely“
- 6) Projednání výsledku výběrového řízení na akci „Pumptrack Pyšely“
- 7) Projednání nabídky firmy VHS Benešov na akci „Vodovod Borová Lhota“
- 8) Projednání nabídky na technický dozor investora pro akci „Stavební úpravy mateřské a základní školy Pyšely“

- 9) Projednání žádosti o dotace na výměnu dálkově odčítatelných vodoměrů
- 10) Projednání návrhu zřizovací listiny pro novou příspěvkovou organizaci
- 11) Projednání postupů a limitů pro nákup energií
- 12) Projednání výsledku hospodaření ZŠ Pyšely za rok 2025
- 13) Projednání výsledku hospodaření MŠ Pyšely za rok 2025
- 14) Projednání příspěvků na akci Pyšelský kopeček 2025 a Zaječický bůr 2025
- 15) Různé

K bodu 1)

Účet shrnuje příjmy, výdaje, kapitálové příjmy a výdaje a další peněžní transfery v rozpočtu. Celkové příjmy byly 80.530 tis. Kč, z toho daňové příjmy byly 61.390 tis. Kč a kapitálové příjmy (dotace) byly 930 tis. Kč. Daňové příjmy obsahují příjmy ze sdílených daní ve výši 51.660 tis. Kč. To jsou příjmy vázané na trvale hlášené obyvatele. Na nehlášené obyvatele nic nedostáváme, služby však čerpají.

Celkové výdaje byly 72.136 tis. Kč, z toho kapitálové (investice) byly ve výši 24.686 tis. Kč. Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce dne 30.1.2026.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-3-2026 ze dne 16. března 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo v souladu s ustanovením § 17 odst.7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s ustanovením § 43 a § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Závěrečný účet územního správního celku město Pyšely za rok 2025 v předloženém znění bez výhrad.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 2)

V polovině ledna 2026 proběhl audit, kontrolují, zda účetní závěrka odpovídá realitě a nic v ní nechybí. Audit konstatoval, že nebylo shledáno žádné pochybení ve vyhotovené závěrce.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 2-3-2026 ze dne 16. března 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, schvaluje účetní závěrku za rok 2025 a bere na vědomí Zprávu o prověrce účetní závěrky územního samosprávného celku město Pyšely za rok 2026 vyhotovenou společností ATLAS AUDIT, s.r.o., v předloženém znění.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 3)

V lednu proběhl i audit ke kontrole hospodaření města. Audit zkoumal účetnictví, vedení majetku, práce s městskými financemi, vymáhání pohledávek, kontrola způsobu zadávání veřejných zakázek atd. Audit nestanovil žádná doporučení a neshledal žádné chyby a nedostatky v hospodaření města.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-3-2026 ze dne 16. března 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření pro územní samosprávný celek Pyšely za období od 1.1.2025 do 31.12.2025, vyhotovenou v souladu s § 42 výše uvedeného zákona společností ATLAS AUDIT, s.r.o., v předloženém znění.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 4)

Výběrové řízení na zhotovitele stavební části. Nabídku poslalo 5 firem, jednu firmu jsme vyřadili z titulu mimořádně nízké cenové nabídky. Na jednání zastupitelstva 2.3.2026 jsme schválili výběr firmy WANDEL CZECH, s.r.o. Firma následně odstoupila

z výběrového řízení z kapacitních důvodů. Další firmu jsme vyřadili z titulu mimořádně nízké nabídkové ceny některých položek.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 4-3-2026 ze dne 16. března 2026

- a) *ZM Pyšely schválilo zpětvzetí usnesení č. 1-2-2026 ze dne 2.3.2026.*
- b) *ZM Pyšely projednalo výsledek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Stavební úpravy mateřské a základní školy Pyšely“. Nejvýhodnější nabídku podala firma NEO BUILDER a.s. , IČ 05553750, s částkou 15.082.346,97 Kč bez DPH. ZM Pyšely pověřuje starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu příslušné smlouvy.“*

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 5)

Výběrové řízení na dodavatele gastrotechnologie. Nabídku poslalo 6 firem. Probíhají administrativní kroky a kontroly, dnes nebudeme rozhodovat.

K bodu 6)

Oslovili jsme 3 firmy k podání nabídky na vybudování pumptrackové dráhy. Nabídku podala firma Dirty Parks, s.r.o. Otevření obálky proběhlo při jednání zastupitelstva. Nabídková cena je o 13% nižší než kontrolní rozpočet.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 5-3-2026 ze dne 16. března 2026

ZM Pyšely projednalo výsledek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Pumptrack Pyšely“. Nejvýhodnější nabídku podala firma Dirty Parks s.r.o., IČ 06864309, s částkou 1.267.146,81 Kč bez DPH.

ZM Pyšely pověřuje starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu příslušné smlouvy při splnění formálních náležitostí nabídky.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 7)

Firma VHS Benešov podala nabídku na zhotovení díla Vodovod Borová Lhota. Zakázka je zadávána jako sektorová zakázka člena DSO Společná voda. Následně budeme řešit termíny, finální verzi smlouvy zastupitelé obdrží před podpisem.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 6-3-2026 ze dne 16. března 2026

ZM Pyšely projednalo nabídku firma Vodohospodářská společnost Benešov, a.s., IČ 47535865, na zhotovení díla Vodovod Borová Lhota ve výši 16.735.228,80 Kč bez DPH.

ZM Pyšely pověřuje starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu příslušné smlouvy.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 8)

Pro akci „*Stavební úpravy mateřské a základní školy Pyšely*“ a *dodávka Gastrotechnologie potřebujeme technický dozor investora a koordinátora BOZP.*

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 7-3-2026 ze dne 16. března 2026

ZM Pyšely projednalo nabídku firmy Stavební inženýrství, s.r.o., IČ 03896871, na zajištění výkonu technického dozoru a koordinátora BOZP ve výši 495.000 Kč bez DPH.

ZM Pyšely pověřuje starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu příslušné příkazní smlouvy.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Nehlasoval z důvodu možného konfliktu zájmů: Vaculík

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 9)

Letos dokončíme výměnu dálkově odčitelných vodoměrů (Zaječice a Kovářovice). Naskytla se možnost požádat o dotaci, limit je 1.500 Kč/vodoměr.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 8-3-2026 ze dne 16. března 2026

„ZM Pyšely schvaluje záměr požádat o dotaci z podprogramu 129403 Ministerstva zemědělství – Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody,“ a pověřuje městský úřad příslušnými kroky.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

K bodu 10)

Pro nově budovanou centrální kuchyni je potřeba založit novou samostatnou příspěvkovou organizaci.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 9-3-2026 ze dne 16. března 2026

„ZM Pyšely schvaluje zřizovací listinu nové příspěvkové organizace s názvem „Školní jídelny Pyšely“ a pověřilo městský úřad příslušnými kroky k založení organizace.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

K bodu 11)

Vývoj ceny energií díky válce v Iránu je opět nestandardní. Jde o nastavení limitu nákupu, kdy je možno operativně nakoupit energie bez čekání na zastupitelstvo. Vrátime se k řešení, až se uklidní situace, příští zastupitelstvo.

K bodu 12)

ZŠ hospodařila se zlepšeným hospodářským výsledkem ve výši 7.049 Kč. Celkový příspěvek města byl ve výši 3 600 000 Kč.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 10-3-2026 ze dne 16. března 2026

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola T. G. Masaryka Pyšely ke dni 31. 12. 2025 se zlepšeným hospodářským výsledkem, ve znění předloženém ředitelkou Mgr. Milenou Práškovou, a dále schválilo přidělení zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 7.049 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 13)

MŠ hospodařila se zlepšeným hospodářským výsledkem ve výši 2.555,36 Kč. Celkový příspěvek města byl ve výši 2.180.000 Kč.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 11-3-2026 ze dne 16. března 2026

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo účetní závěrku příspěvkové organizace MŠ Pyšely ke dni 31. 12. 2025 se zlepšeným hospodářským výsledkem, ve znění předloženém ředitelkou Ilonou Kryžánkovou, a dále schválilo přidělení zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 2.555,36 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 14)

Příspěvky na již tradiční akce – Zaječický masopust, Pyšelský kopeček a Zaječický bůr.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 12-3-2026 ze dne 16. března 2026

„Zastupitelstvo města Pyšely schvaluje poskytnutí příspěvků na Zaječický bůr 2026 ve výši 9.000 Kč, na Pyšelský kopeček 2026 ve výši 9.000 Kč a Masopust Zaječice 2026 ve výši 10.000 Kč.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Gbelec, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 15)

P. Matoušek podal informace k zahájení provozu FVE na MŠ a ČOV. Očekává se celková roční úspora cca 300.000 Kč (při dnešních cenách). Investiční náklady budou cca 1.950 tis., dotace bude 1.600 tis.Kč. Návratnost naší investice tedy bude cca 1-2 roky provozu.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno řídicí schůze Štěpánkou Bednářovou v 18,50hodin.

V Pyšelích dne 16. března 2026

Zapsal:

Schválila:

.....
Ing. Štěpánka Bednářová

.....
Ing. Štěpánka Bednářová
starostka města Pyšely

Zápis ověřili zastupitelé:

.....
JUDr. David Vaculík, PhDr.

.....
Ing. Tomáš Zamrazil