



Z Á P I S

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PYŠELY č. 6/ 2018

konaného v pondělí dne **24. září 2018 od 18.00 hodin** v zasedací místnosti
Městského úřadu Pyšely, sídlem nám. T. G. Masaryka č. 4.

Přítomni zastupitelé: Štěpánka Bednářová, Dana Drábová, Tomáš Havlíček, Jan Kostrhoun,
Jan Nádvorník, Iva Niklesová, Jan Schreiner a Stanislav Vosický.

Omluveni zastupitelé: Marian Klásek, Jan Tupý a Martin Zaradička.

Zasedání v 18:00 hodin zahájila a dále jej řídila místostarostka města Pyšely Dana Drábová, která přivítala přítomné zastupitele i hosty a oznámila, že průběh zasedání bude nahráván na záznamové zařízení.

Dana Drábová dále konstatovala, že toto zasedání Zastupitelstva města Pyšely je usnášeníschopné, neboť při jeho zahájení je přítomno 8 z 11 zastupitelů města Pyšely.

Dále byli předsedající navrženi a hlasy všech přítomných zastupitelů zvoleni ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání, a to zastupitelky Štěpánka Bednářová a Dana Drábová.

Zapisovatelem byl navržen a hlasy všech přítomných zastupitelů schválen Stanislav Pechač.

Následně bylo řídicí zasedání navrženo a hlasy všech přítomných zastupitelů schváleno, že usnesení Zastupitelstva města Pyšely při tomto zasedání budou nahrazena zápisem.

Poté Dana Drábová přednesla návrh programu dnešního zasedání, který byl oproti programu uvedenému na informaci o konání veřejného zasedání Zastupitelstva města Pyšely doplněn o další body. Hlasy všech přítomných zastupitelů byl program tohoto zasedání schválen v níže uvedeném znění:

Schválený program zasedání Zastupitelstva města Pyšely dne 24. září 2018

- 1) Projednání koupě pozemku pro vysazení památné lípy k výročí 100 let české státnosti do vlastnictví Města Pyšely, IČO: 00240664, od osoby fyzické.
- 2) Projednání možnosti získání finančních prostředků konáním veřejné sbírky na koupi pozemku, viz bod č. 1.
- 3) Projednání rozpočtového opatření Města Pyšely – úpravy rozpočtu č. 3/2018
- 4) Projednání koupě částí pozemků parc. č. 741 a parc. č. 751 v k. ú. Pyšely do vlastnictví Města Pyšely, IČO: 00240664, od osoby fyzické, z důvodu rozšíření místní komunikace.
- 5) Projednání koupě pozemků parc. č. 603/14, parc. č. 603/15 a parc. č. 681/1 v k. ú. Pyšely do vlastnictví Města Pyšely, IČO: 00240664, od osoby fyzické, z důvodu umístění důležitých komponentů soustavy kanalizačního řadu, který provozuje Město Pyšely (přečerpávací šachta, atd.) v předmětných pozemcích.

- 6) Projednání směny pozemků mezi Městem Pyšely, IČO: 00240664, a Římskokatolickou církví, sídlem Jílové u Prahy, z důvodu realizace projektu Chodník a cyklotrasa Pyšely – Zaječice.
- 7) Projednání směny pozemků mezi Městem Pyšely, IČO: 00240664 a osobami fyzickými z důvodu realizace projektu Chodník a cyklotrasa Pyšely – Zaječice.
- 8) Projednání prodeje pozemků parc. č. 24/2 a parc. č. 221/2 v k. ú. Zaječice z vlastnictví Města Pyšely, IČO: 00240664, do vlastnictví osoby fyzické (záměr prodat předmětné pozemky byl schválen usnesením Zastupitelstva města Pyšely číslo 5-3-2017 ze dne 7. 8. 2017 a byl v zákonné lhůtě zveřejněn na úřední desce).
- 9) Přijetí usnesení k základním pravidlům postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů v rámci působnosti Města Pyšely, vyplývajících z Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/697 zvaného „General Data Protection Regulation“, pro které je používána zkratka GDPR.
- 10) Projednání projektu a realizace přeložka kVN a kNN na pozemek p. č. 146/19 v k. ú. Pyšely (pod sokolovnou).
- 11) Projednání koupě pozemku parc. č. 424/2 v k. ú. Pyšely z vlastnictví České republiky zastupované ÚZSVM do vlastnictví Města Pyšely, IČO: 00240664.
- 12) Různé:

Dotazy pokládané starostovi města Pyšely:

- a) Jaký je aktuální stav realizace projektu výstavby mateřské školy v objektu bývalého obchodního střediska zvaného Glaciola?
- b) Jaký je aktuální stav jednání o koupi poloviny pozemku za hasičskou zbrojnicí, která byla vydána církvi na základě církevních restitucí?
- c) Bude vybudována nová studna na pozemcích v prostoru rybníka Líčno?

K bodu 1)

Starosta Stanislav Vosický seznámil přítomné zastupitele i hosty se záměrem města Pyšely zakoupit části pozemků parc. č. 445 a parc. č. 446/1 v k. ú. Pyšely o celkové výměře 98 m² za účelem vysazení památné lípy k výročí 100 let české státnosti. Nový pozemek je v geometrickém plánu označen jako parc. č. 446/3. Pozemek by měl být zakoupen od osoby fyzické za smluvní cenu 100 tisíc korun (požadavek osoby fyzické). Vzhledem k tomu, že odchylku od ceny pozemku v místě a čase obvyklé směrem nahoru nelze řádně odůvodnit, neproběhne koupě z finančních prostředků města Pyšely, ale pokud bude koupě předmětného pozemku zastupitelstvem schválena, bude konána za účelem získání potřebných finančních prostředků veřejná sbírka. Zastupitelé vzali tuto informaci na vědomí. Následně přednesla řídící zasedání Dana Drábová návrh usnesení níže uvedeného znění.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-6-2018 ze dne 24. září 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo koupi částí pozemků parc. č. 445 a parc. č. 446/1 v k. ú. Pyšely o celkové výměře 94 m², označené v geometrickém plánu jako pozemek parc. č. 446/3, z vlastnictví osoby fyzické do vlastnictví Města Pyšely, IČO: 00240664, za finanční částku ve výši 100.000,-Kč. Zastupitelstvo dále zmocnilo starostu města Pyšely k uzavření příslušné kupní smlouvy“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Havlíček, Kostrhoun, Nádvorník, Schreiner, Niklesová a Vosický.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu 2)

V návaznosti na bod číslo jedna byli všichni přítomní starostou seznámeni s nutností uspořádání veřejné sbírky, z jejíhož výtěžku bude pozemek pod památnou lípu zakoupen. Nutnost uspořádání veřejné sbírky nikdo z přítomných nezpochybnil, a proto přednesla Dana Drábová návrh usnesení tohoto znění:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 2-6-2018 ze dne 24. září 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo uspořádání a konání veřejné sbírky, realizované v katastrálním území města Pyšely a v obcích k městu Pyšely náležících, za účelem shromáždění potřebné finanční částky na koupi pozemku pro vysazení památné lípy ke stému výročí české státnosti a zmocnilo Městský úřad Pyšely k provedení potřebných administrativních úkonů v této záležitosti“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Havlíček, Kostrhoun, Nádvorník, Schreiner, Niklesová a Vosický.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo.

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu 3)

Předsedkyně finančního výboru, zastupitelka Iva Niklesová, seznámila všechny přítomné s návrhem rozpočtového opatření, úpravou č. 3 rozpočtu územně samosprávného celku Město Pyšely. K tomuto bodu proběhla krátká diskuse, v níž byla předsedkyně finančního výboru dotazována na některé položky v předloženém návrhu úpravy rozpočtu. Poté co na všechny dotazy odpověděla a vše v předloženém návrhu zdůvodnila, předložila Dana Drábová návrh tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-6-2018 ze dne 24. září 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schvaluje v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření - úpravu č. 3 rozpočtu územně samosprávného celku Město Pyšely pro rok 2018 v předloženém znění“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Nádvorník, Niklesová a Vosický.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdrželi**: Havlíček a Schreiner

Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu 4)

Starosta seznámil přítomné s nutností rozšíření komunikace na pozemku 699/33 v k. ú. Pyšely. Z tohoto důvodu bude nutno zakoupit do vlastnictví Města Pyšely části pozemků parc. č. 741 a parc. č. 751 v k. ú. Pyšely od osoby fyzické. Následně seznámil přítomné s geometrickým plánem, na němž je část pozemku parc. č. 741 určená ke koupi označena jako díl b), o výměře 38 m² a část pozemku parc. č. 751 určená ke koupi je značena jako díl a) o výměře 401 m². Osoba fyzická je ochotna prodat uvedené části pozemků za cenu v místě a čase obvyklou za ornou půdu, což je 50,- Kč za 1 m² prodávané plochy uvedených pozemků. K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse. Následně přednesla řídící zasedání návrh tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 4-6-2018 ze dne 24. září 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo koupi části pozemku parc. č. 751 v k. ú. Pyšely, označené v geometrickém plánu jako díl a), o výměře 401 m² a části pozemku parc. č. 741 v k. ú. Pyšely, označené v geometrickém plánu jako díl b), o výměře 38 m², za cenu v místě a čase obvyklou, tedy 50,- Kč za 1 m² prodávané plochy pozemků, do vlastnictví Města Pyšely IČO: 00240664 z vlastnictví osoby fyzické, za účelem rozšíření stávající místní komunikace, která je ve vlastnictví Města Pyšely. Zastupitelstvo dále zmocnilo starostu města Pyšely k uzavření příslušné kupní smlouvy“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Havlíček, Kostrhoun, Nádvorník, Schreiner, Niklesová a Vosický.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo.

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu č. 5)

Starosta Stanislav Vosický přednesl návrh možnosti koupě pozemků do vlastnictví Města Pyšely IČO: 00240664 od osoby fyzické, a to z důvodu, že v níže uvedených pozemcích se nacházejí velmi důležité komponenty kanalizačního řadu, jehož je Město Pyšely vlastníkem i provozovatelem. Koupě by proběhla na základě předběžné dohody za cenu v místě a čase obvyklou, což jest pro danou lokalitu 206,-Kč za 1 m² plochy kupovaných pozemků. Jednalo by se o následující pozemky v k. ú. Pyšely. Pozemek parc. č. 603/15 o výměře 58 m², parc. č. 603/14 o výměře 142 m² a parc. č. 681/1 o výměře 1352 m². Starosta dále informoval o skutečnosti, že prodávající, osoba fyzická, souhlasí s odložením splatnosti kupní ceny do následujícího kalendářního roku, pokud bude kupní smlouva uzavřena v tomto kalendářním roce. K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse, a proto přednesla Dana Drábová návrh tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 5-6-2018 ze dne 24. září 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo koupi pozemků do vlastnictví Města Pyšely IČO: 00240664 z vlastnictví osoby fyzické z důvodu, že v předmětných pozemcích jsou umístěny velmi důležité komponenty soustavy kanalizačního řadu, jehož je Město Pyšely vlastníkem i provozovatelem, za cenu v místě a čase obvyklou, která je v dané lokalitě 206,-Kč za 1 m² prodávané plochy. Jedná se o následující pozemky v k. ú. Pyšely: parc. č. 603/15 o výměře 58

m², parc. č. 603/14 o výměře 142 m² a parc. č. 681/1 o výměře 1352 m². Zastupitelstvo města Pyšely dále zmocnilo starostu města Pyšely k uzavření příslušné kupní smlouvy“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Havlíček, Kostrhoun, Nádvorník, Schreiner, Niklesová a Vosický.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo.

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu č. 6)

Starosta seznámil přítomné se skutečností, že v rámci realizace projektu Chodník a cyklostezka Pyšely – Zaječice bude nutné provést směny pozemků mezi Městem Pyšely, IČO 00240664 a osobou právnickou, Římskokatolickou farností Jílové u Prahy. Vysvětlil, o které pozemky se jedná. K této problematice nebyl vznesen ani od přítomných zastupitelů ani od přítomných hostů žádný dotaz a proto dala řídící zasedání hlasovat o návrhu tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 6-6-2018 ze dne 24. září 2018

*„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo za účelem realizace projektu Chodník a cyklostezka Pyšely – Zaječice **z á m ě r** směniti části pozemků mezi Městem Pyšely IČO 00240664 a Římskokatolickou farností Jílové u Prahy takto:*

Do vlastnictví Města Pyšely z vlastnictví Římskokatolické farnosti Jílové u Prahy budou převedeny části následujících pozemků, vše v k. ú. Pyšely:

Parc. č. 497/11 o výměře 1525 m², p. č. 505 o výměře 1 m², p. č. 506 o výměře 1302 m² p. č. 507 o výměře 28 m² a p. č. 540 o výměře 95 m².

Do vlastnictví Římskokatolické farnosti Jílové u Prahy z vlastnictví Města Pyšely IČO: 00240664 budou převedeny tyto pozemky:

V k. ú. Pyšely to budou parc. č. 1280 v k. ú. Pyšely – část pozemku o výměře 375 m², p. č. 1310/3 celý pozemek o výměře 82 m², p. č. 1310/4 celý pozemek o výměře 213 m² a v k. ú. Kovářovice p. č. 159/11 celý pozemek o výměře 2804 m².

Tímto usnesením je revokována část a), usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-5-2018, ze dne 25. června 2018.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Havlíček, Kostrhoun, Nádvorník, Schreiner, Niklesová a Vosický.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo.

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu č. 7)

V tomto bodě seznámil přítomné starosta Stanislav Vosický s nutností provedení dalších směn pozemků za účelem realizace projektu Chodník a cyklostezka Pyšely – Zaječice. V tomto případě se bude jednat o směny pozemků s osobami fyzickými. Vysvětlil, které pozemky by měly být směněny. K této problematice nebyl vznesen stejně jako v předchozím bodě ani od přítomných zastupitelů ani od přítomných hostů žádný dotaz a proto dala řídící zasedání hlasovat o návrhu tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 7-6-2018 ze dne 24. září 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo za účelem realizace projektu Chodník a cyklostezka Pyšely – Zaječice z á m ě r směnit části pozemků mezi Městem Pyšely IČO 00240664 a osobami fyzickými takto:

Část a)

Směna s osobou fyzickou č. 1 (David Hrdlička)

Do vlastnictví Města Pyšely z vlastnictví osoby fyzické budou převedeny části následujících pozemků, vše v k. ú. Zaječice:

Parc. č. 73 označená v GP jako díl d) o výměře 825 m², p. č. 72 označená v GP jako díl c) o výměře 27 m², p. č. 66 označená v GP jako díl a) o výměře 221 m² a p. č. 169/7 označená v GP jako díl b) o výměře 871 m².

Do vlastnictví osoby fyzické z vlastnictví Města Pyšely IČO: 00240664 budou převedeny tyto pozemky, vše v k. ú. Zaječice:

Parc. č. 210, o výměře 486 m², p. č. 222 o výměře 270 m², p. č. 248/20 o výměře 532 m², p. č. 432 o výměře 468 m² a část pozemku p. č. 317/2 o výměře 200 m².

Část b)

Směna s osobou fyzickou č. 2 (spoluvlastníci Vladimír a Alena Hrdličkovi)

Do vlastnictví Města Pyšely z vlastnictví osoby fyzické budou převedeny části pozemku parc. č. 71/1 v k. ú. Zaječice:

Část označená v GP jako 71/3 o výměře 242 m² a část označená v GP jako 71/4 o výměře 105 m².

Do vlastnictví osoby fyzické z vlastnictví z vlastnictví města Pyšely, IČO: 00240664 bude převedena z pozemku parc. č. 431 v k. ú. Zaječice jeho část, označená v GP jako díl e), o výměře 369 m².

Tímto usnesením je revokována část b), usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-5-2018, ze dne 25. června 2018.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Havlíček, Kostrhoun, Nádvorník, Schreiner, Niklesová a Vosický.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo.

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu č. 8)

V tomto bodě seznámila řídící zasedání Dana Drábová přítomné s žádostí paní Pavlíný Černé o koupi pozemků parc. č. 24/2 o výměře 318 m² a parc. č. 221/2 o výměře 15 m² v k. ú. Zaječice. Dále uvedla, že byl vyhotoven znalecký posudek, v němž je uvedena cena předmětných pozemků v místě a čase obvyklá a dále, že paní Černá požádala zastupitelstvo o snížení kupní ceny na ¼ z ceny uvedené ve znaleckém posudku vyhotoveném znalcem z oboru ekonomika, Ing. Vladimírem Kardou. Dana Drábová dále uvedla, že odchylka od ceny v místě a čase obvyklé je plně odůvodněna v souladu s ustanovením § 39 odst. 2, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě historických faktů sahajících až do roku 1965, doložených paní Černou. Doplnila, že záměr provést prodej předmětných pozemků byl schválen usnesením Zastupitelstva města Pyšely č. 5-3-2017 ze dne 7. srpna 2017. Záměr byl v zákonné lhůtě zveřejněn na úřední desce a to i způsobem umožňující dálkový přístup. Proti

tomuto záměru nebyla podána žádná námitka. Po krátké diskusi předložila Dana Drábová návrh tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 8-6-2018 ze dne 24. září 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo prodej pozemků parc. č. st. 24/2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr, o výměře 318 m² v k. ú. Zaječice a parc. č. 221/2, druh pozemku: zahrada, o výměře 15 m² v k. ú. Zaječice, z vlastnictví Města Pyšely IČO: 00240664, do vlastnictví osoby fyzické, Pavlína Černé, za cenu smluvní, tedy nižší než za cenu v daném místě a čase obvyklou, na níž se smluvní strany dohodly, a to ve výši 33.375,- Kč. Odchylka od ceny v místě a čase obvyklé je v souladu s ustanovením § 39 odst. 2, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů plně odůvodněna na základě historických faktů sahajících až do roku 1965, doložených Pavlínou Černou. Zastupitelstvo dále zmocnilo starostu města Pyšely k uzavření příslušné kupní smlouvy.

Doplnění - záměr provést prodej výše uvedených pozemků byl schválen již dříve a to usnesením Zastupitelstva města Pyšely č. 5-3-2017, ze dne 7. srpna 2017 a v souladu se zákonem byl zveřejněn na úřední desce a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Nádvorník, Schreiner, Niklesová.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdrželi**: Havlíček a Vosický

Toto usnesení bylo přijato 6 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu č. 9)

Všichni zastupitelé byli před zasedáním prostřednictvím elektronické pošty seznámeni s dokumentem zvaným Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů a dále s návrhem usnesení k tomuto bodu. Z tohoto důvodu neproběhla žádná diskuse a řídící zasedání předložila návrh následujícího usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 9-6-2018 ze dne 24. září 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo dokument, zvaný Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů ve znění, které je uvedeno v příloze tohoto usnesení. Příloha tvoří nedílnou součást tohoto usnesení“.

Příloha usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 9-6-2018 ze dne 24. září 2018

Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů.

Čl. 1

(1) Zastupitelstvo města Pyšely usnesením č. 9-6-2018 ze dne 24. září 2018 vzalo na vědomí pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů v samostatné a přenesené působnosti města Pyšely v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR.

(2) Zastupitelstvo města Pyšely ukládá jednotlivým členům zastupitelstva obce, aby při plnění svých úkolů zajišťovali dodržování těchto pravidel. Starostovi obce ukládá zajistit dodržování

těchto pravidel při zpracování osobních údajů obecním úřadem a při plnění smluv, jejichž předmětem je zpracování osobních údajů.

Čl. 2

(1) Město Pyšely zpracovává osobní údaje výhradně v souladu s právními důvody stanovenými v čl. 6 GDPR, pouze v nezbytném rozsahu a po nezbytnou dobu. Účely zpracování osobních údajů a dobu jejich zpracování eviduje obec pro jednotlivé agendy v záznamech o činnostech zpracování podle čl. 30 GDPR.

(2) K osobním údajům mají přístup pouze osoby, které s nimi potřebují nakládat při plnění svých úkolů a povinností pro město. Tyto osoby zachovávají o osobních údajích, s nimiž se seznamují, mlčenlivost.

(3) V případech, kdy město hodlá v souladu s GDPR zveřejnit osobní údaje, například ve zpravodaji města nebo na internetových stránkách, vždy předem posoudí vhodnost a rozsah tohoto zveřejnění.

Čl. 3

(1) Město Pyšely přijímá opatření k zabezpečení osobních údajů, a to zejména:

- a) zajištění přítomnosti osoby uvedené v čl. 2 odst. 2 v prostorách, kde jsou zpracovávány osobní údaje, po dobu, kdy jsou tyto prostory přístupné jiným osobám, popřípadě uzamykání listin s osobními údaji, pokud osoba uvedená v čl. 2 odst. 2 není v této době přítomna,
- b) uzamykání prostor, v nichž jsou uchovávány osobní údaje,
- c) ochrana přístupu k výpočetní technice, jíž se zpracovávají osobní údaje, individuálními silnými hesly a ochrana těchto hesel před vyzrazením,
- d) ochrana výpočetní techniky antivirovými programy; to platí také pro přenosná zařízení, pokud jsou pro ně takové programy běžně dostupné,
- e) další vhodná opatření prováděná odpovědnou osobou pro ochranu přenosné výpočetní techniky nebo přenosných úložišť dat (například neustálý dohled, zamčený přepravní obal, folie na displeji, šifrování dat, osobní manipulace s úložištěm při kopírování dat do jiného přístroje),
- f) šifrování souborů s větším množstvím osobních údajů nebo se snadno zneužitelnými nebo citlivými osobními údaji v případě odesílání souboru e-mailem nebo jeho uložení na sdílené úložiště.

(2) Město Pyšely vede evidenci výpočetní techniky, úložišť dat a programového vybavení používaných ke zpracování osobních údajů. U přenosné výpočetní techniky a úložišť dat se eviduje též osoba odpovědná za využívání přenosného zařízení a za jeho ochranu před neoprávněným přístupem. Město zajišťuje, aby výpočetní technika a úložiště dat používaná ke zpracování osobních údajů nebyla využívána k soukromým účelům.

(3) Město Pyšely vede evidenci klíčů používaných k uzamykání listin s osobními údaji a uzamykání prostor, v nichž se zpracovávají osobní údaje.

(4) Město Pyšely dbá na řádné plnění povinností podle předpisů upravujících spisovou službu a archivnictví, zejména včas a řádně provádí skartační řízení.

Čl. 4

(1) Město Pyšely zřizuje funkci pověřence pro ochranu osobních údajů (dále jen „pověřenec“). Pověřenec plní povinnosti podle čl. 37 až 39 GDPR v souladu se smlouvou nebo jiným dokumentem upravujícím vzájemná práva a povinnosti obce a pověřence.

(2) Město Pyšely dále

- a) vede záznamy o činnostech zpracování podle čl. 30 GDPR,
- b) zajišťuje informování subjektů údajů podle čl. 13 a 14 GDPR,
- c) naplňuje práva subjektů údajů, zejména práva na přístup k údajům podle čl. 15 GDPR a práva na opravu podle čl. 16 GDPR a
- d) provádí ohlašování a oznámení porušení zabezpečení osobních údajů podle čl. 33 a 34 GDPR.

(3) Návrhy záznamů, informací, vyřízení žádostí a ohlášení a oznámení podle odstavce 2 zpracovává pověřenec.

(4) Město Pyšely poskytuje pověřenci potřebnou součinnost.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Havlíček, Kostrhoun, Nádvořík, Schreiner, Niklesová a Vosický.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo.

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu č. 10)

Starosta Stanislav Vosický seznámil přítomné s nutností realizace přeložení elektrických kabelů kVN a kNN, které jsou uloženy v pozemku nacházejícím se pod sokolovnou v Pyšelicích. Důvodem přeložení uvedených kabelů je příprava výstavby nové tělocvičny pro Základní školu T. G. M. Pyšely. Stavba objektu nové tělocvičny by překryla stávající elektrické kabely, které jsou v budoucím dotčeném pozemku uloženy, což není z technického hlediska možné. Starosta dále uvedl, že bez přeložení kabelů nelze stavbu nové tělocvičny zahájit. Ještě doplnil, že cena přeložení kabelů, kterou by provedla společnost ČEZ Distribuce, a.s., je odhadnuta na cca 650 tisíc korun. Po ukončení diskuse k uvedené problematice předložila Dana Drábová návrh tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 10-6-2018 ze dne 24. září 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo projekt a realizaci přeložky kabelů kVN a kNN ze současného uložení na uložení do pozemku parc. č. 146/19 v k. ú. Pyšely a zmocnilo starostu města Pyšely k uzavření smlouvy zvané Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi Městem Pyšely IČO: 00240664 a ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Nádvořík, Schreiner, Niklesová a Vosický.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdrželi**: Drábová, Bednářová, Havlíček a Kostrhoun.

Toto usnesení NEBYLO přijato, neboť pro jeho přijetí je třeba nejméně 6 hlasů (je třeba většina hlasů všech zastupitelů, kterých má město Pyšely 11).

K bodu č. 11)

V tomto bodě přednesl starosta Stanislav Vosický návrh na koupi pozemku parc. č. 424/2, o výměře 187 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň, v k. ú. Pyšely. Jedná se o pozemek rozdělující starý a nový hřbitov v Pyšelicích. Oba hřbitovy provozuje Město Pyšely jako veřejné pohřebiště. Pozemek parc. č. 424/2 je ve vlastnictví České republiky, zastupované Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Starosta dále uvedl, že za tento pozemek platí Město Pyšely IČO: 00240664 České republice prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových roční nájemné ve výši 2.493,- Kč. Česká republika prostřednictvím ÚZSVM nabízí městu možnost zakoupit tento pozemek za finanční částku ve výši 8.200,-Kč. Toto řešení je z dlouhodobého hlediska vzhledem k nájmu, viz výše, dle názoru

starosty velice výhodné. Po krátké diskusi k tomuto tématu předložila Dana Drábová návrh následujícího usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 11-6-2018 ze dne 24. září 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo koupi pozemku parc. č. 424/2 v k. ú. Pyšely o výměře 187 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, z vlastnictví České republiky zastupované Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Pyšely, IČO: 00240664 za smluvní cenu ve výši 8.200,- Kč a zmocnilo starostu města Pyšely, Stanislava Vosického, k uzavření příslušné kupní smlouvy“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Havlíček, Kostrhoun, Nádvorník, Schreiner a Vosický.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Hlasování se nezúčastnila zastupitelka Niklesová, která v době hlasování krátce opustila zasedací místnost.

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy přítomných zastupitelů, tedy potřebnou většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu č. 12)

Různé:

V tomto bodě odpovídal starosta na dotazy jemu písemně předložené zastupitelem Janem Kostrhounem (viz schválený program zasedání).

- a) K dotazu na realizaci projektu nové mateřské školy, která vznikne rekonstrukcí stávajícího objektu (bývalého obchodního střediska zvaného Glaciola) starosta odpověděl, že nastaly komplikace při kontrole zadávací dokumentace na IROP. Díky průtahům ze strany IROP a z toho plynoucího zpoždění při vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby se zkracovala lhůta pro výstavbu. Z tohoto důvodu (krátké lhůty pro výstavbu) nebylo možné dodržet původní harmonogram stavby, který byl v rámci původně přiznané dotace závazný. Z popsaného důvodu se nakonec do výběrového řízení na dodavatele stavby nepřihlásil žádný zájemce. Proto je třeba o dotaci na realizaci projektu nové mateřské školy požádat znovu.
- b) Na dotaz týkající se koupě jedné poloviny pozemku parc. č. 2/1 v k. ú. Pyšely, který se nachází za hasičskou zbrojnicí, a který získala v rámci církevních restitucí Kongregace Šedých sester III. řádu sv. Františka, starosta odpověděl, že byla uskutečněna dohoda o vykoupení předmětného pozemku z vlastnictví Šedých sester do vlastnictví Města Pyšely, která je v stále platnosti. V současné době však nemá Město Pyšely na koupi předmětného pozemku potřebné finanční prostředky. Z uvedeného důvodu bude tato věc vyřešena až v roce 2019, kdy bude požadovaná finanční částka zapracována do rozpočtu na rok 2019.
- c) Na dotaz k problematice vybudování další studny na pozemcích v prostoru rybníka Líčno starosta odpověděl, že v současné době probíhá řízení za účelem získání stavebního povolení k vybudování nové studny. Po získání stavebního povolení bude projekt realizován.

V 19:5 hodin Dana Drábová poděkovala všem přítomným zastupitelům i hostům za účast na tomto zasedání Zastupitelstva města Pyšely a přítomným zastupitelům poděkovala za práci odváděnou pro město Pyšely po celé končící volební období. V obdobném duchu poděkoval zastupitelům i starosta Stanislav Vosický. Následně Dana Drábová toto zasedání ukončila.

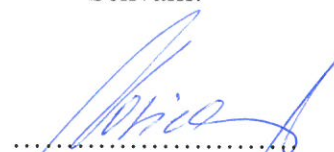
V Pyšelích dne 24. září 2018

Zapsal:


.....
Stanislav Pechač



Schválil:


.....
Stanislav Vosický
starosta města Pyšely

Zápis ověřily zastupitelky:


.....
Dana Drábová


.....
Štěpánka Bednářová