

ZÁPIS

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PYŠELY č. 8/2024

konaného v pondělí 25. listopadu 2024 od 18:00 hodin

v zasedací místnosti hasičské zbrojnice

Pražská 192, Pyšely

Přítomní zastupitelé: Štěpánka Bednářová, Dana Drábová, Jan Kostrhoun, Jan Smutný, Pavel Šnajberk, David Vaculík, Tomáš Zamrazil, Martin Zaradička.

Nepřítomní, omluveni: Pavel Matoušek

Zasedání v 18:00 hodin zahájila a dále jej řídila místostarostka města Pyšely Dana Drábová, která přivítala všechny přítomné zastupitele. Dále konstatovala, že toto zasedání Zastupitelstva města Pyšely je usnášeníschopné, neboť při jeho zahájení je přítomno 8 z 9 zastupitelů.

Dále byli řídící zasedání navrženi a hlasy všech přítomných zastupitelů zvoleni ověřovateli zápisu z tohoto zasedání, a to zastupitelé Pavel Šnajberk a David Vaculík.

Zapisovatelem byla navržena a hlasy všech přítomných zastupitelů zvolena Štěpánka Bednářová.

Následně bylo řídící zasedání navrženo a hlasy všech přítomných zastupitelů rozhodnuto, že všechna usnesení Zastupitelstva města Pyšely přijatá na tomto zasedání budou nahrazena zápisem.

Štěpánka Bednářová dále konstatovala, že předcházející zápis ze zasedání Zastupitelstva města Pyšely byl řádně ověřen, zveřejněn a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky. Nevyplynuly z něho žádné úkoly, které zůstaly nesplněny, a které by bylo nutno převést do dnešního zasedání. Následně přednesla návrh programu zasedání zastupitelstva, **kde přibyl bod 14c) zpráva finančního výboru**. Hlasy všech přítomných zastupitelů byl program zasedání schválen v níže uvedené podobě:

Navržený program:

- 1) Projednání návrhu OZV o čistotě veřejného prostranství a k ochraně veřejné zeleně
- 2) Projednání návrhu OZV o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství
- 3) Projednání návrhu OZV o zákazu požívání alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích
- 4) Projednání návrhu OZV o regulaci hlučných činností
- 5) Projednání veřejnoprávní smlouvy o dotaci na DČOV – Borová Lhota
- 6) Projednání dodatku ke smlouvě na svoz odpadu s firmou Marius Pedersen
- 7) Projednání dodatku ke smlouvě s Hospicem Čerčany (Tři, z.ú.) (terénní sociální péče a hospic)
- 8) Projednání návrhu příspěvků pro RUAH (terénní sociální péče)

- 9) Projednání Územně analytického podkladu pro územní plánování ORP Benešov
- 10) Projednání žádosti ZŠ Pyšely o čerpání investičního fondu a o posílení investičního fondu z rezervního fondu
- 11) Projednání záměru směny pozemků v Zaječicích s fyzickou osobou (podíly 3/16 na 470/3 a 379/13 za podíl 2/16 na 379/8)
- 12) Projednání závazných limitů pro budoucí odběr pitné vody ze Želivky
- 13) Projednání příspěvků pro Rytmus Střední Čechy, o.p.s. a Archa ZŠ a MŠ Petroupim
- 14) Různé
 - a) Informace o stavu rekonstrukce ulice Na Ohradě
 - b) Informace o stavu výstavby multifunkčního hřiště
 - c) Zpráva finančního výboru o kontrole vedení účetnictví města

K bodům 1 - 4)

Navrhované OZV pokrývají běžné konfliktní situace. Pro OZV o hlučných činnostech byl zveřejněn dotazník, na který odpovědělo 205 občanů. OZV o zákazu požívání alkoholu na veřejných místech pokrývá náměstí T. G. Masaryka, lesopark u zámku a prostor vč. sadu u kostela. Předložené OZV jsou řádně projednány a schváleny Ministerstvem vnitra ČR.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky města Pyšely k zajištění udržování čistoty veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně v předloženém znění. Dále zmocnilo starostku a místostarostu města Pyšely k podpisu výše uvedené vyhlášky.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 2)

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 2-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky města Pyšely, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích ve městě v předloženém znění. Dále zmocnilo starostku a místostarostu města Pyšely k podpisu výše uvedené vyhlášky.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 3)

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky města Pyšely o zákazu požívání alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích v předloženém znění. Dále zmocnilo starostku a místostarostu města Pyšely k podpisu výše uvedené vyhlášky.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 4)

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 4-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky města Pyšely o regulaci hlučných činností v předloženém znění. Dále zmocnilo starostku a místostarostu města Pyšely k podpisu výše uvedené vyhlášky.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 5)

Další hotová DČOV na Borové Lhotě. Celkem již má DČOV s podporou města 17 domů.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 5-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely schválilo v souladu s OZV 2/2021 veřejnoprávní smlouvu mezi městem Pyšely a Ondřejem Davidem o poskytnutí dotace na vybudování DČOV ve výši 50.000 Kč“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 6)

Dodatek ke smlouvě o svozu odpadů. Navýšení loňských cen o 3 %, tj. inflaci. Výše poplatku za odpady zůstává pro občany stejná jako v roce 2023.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 6-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM po předchozím projednání schválilo znění dodatku č. 1/2025 ke smlouvě s Marius Pedersen, a.s., IČ 42194920, v předloženém znění a pověřilo starostku ŠB jejím podpisem.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 7)

TŘI, z.ú. provozuje Hospic Čerčany. Hospic pro naše občany zajišťuje služby hospice, terénní a pečovatelské služby a odlehčovací služby. Tímto dodatkem prodlužujeme smlouvu na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Výše příspěvků pro Hospic zůstávají stejné. Za první pololetí 2024: hospic 12 lůžkodnů, pečovatelská služba 83 hodin, domácí hospic 45 ošetrovacích dnů, odlehčovací služby pobytové 42 lůžkodnů.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 7-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo znění dodatku č. 2 ke smlouvě s TŘI, z.ú., IČ 18623433, v předloženém znění a pověřilo starostku Štěpánku Bednářovou jejím podpisem.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 8)

Město je zapojeno do projektu MAS Posázaví Terénní sociální práce. Služby terénní sociální a pečovatelské služby zajišťuje RUAH, o.p.s. Tato spolupráce běží už třetím rokem.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 8-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo výši příspěvků pro RUAH o.p.s. ve výši 50.000 Kč na terénní odlehčovací služby, domácí hospicové služby a odborné sociální poradenství a ve výši 50.000 Kč na projekt Terénní sociální práce v Posázaví a pověřilo starostku Štěpánku Bednářovou podpisem příslušných smluv.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 9)

Územně analytický podklad je karta města v rámci územního plánu ORP Benešov. Obsahuje základní charakteristiku města, např. infrastrukturu (vodovod, kanalizace, ČOV, plyn), nadmístní záležitosti (silnice I/3, nová transformovna), apod.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 9-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo dokument Územně plánovacího podkladu v předloženém znění.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 10)

Základní škola po dohodě se zřizovatelem navrhuje čerpání investičního fondu na nákup interaktivních tabulí a o převedení prostředků z Rezervního fondu do Investičního pro nákup tabulí v příštím roce. Rezervní fond se tvoří z tzv. zlepšeného

hospodářské výsledku, tj. z minulých úspor z příspěvku města, Investiční fond se tvoří z odpisů majetku. Důvodem je také to, aby peníze neležely na účtu, kde ztrácí hodnotu.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 10-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo návrh Základní školy T. G. Masaryka Pyšely na čerpání Investičního fondu ve výši 358.170 Kč na nákup interaktivních tabulí a posílení Investičního fondu z Rezervního fondu ve výši 400.000 Kč pro nákup tabulí v roce 2025.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 11)

Z dražby jsme získali podíly na pozemcích v Zaječicích, tím jsme vyřešili blokaci pozemků exekucemi (17 exekucí!). Část vydraženého nyní navrhujeme směnit za další podíly na komunikacích a na pozemku u vaku u přečerpávací stanice v Zaječicích.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 11-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

*„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání rozhodlo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vydat **záměr** směny věcí nemovitých – z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví osob fyzických převést podíl 2/16 z pozemku parc.č. 379/8 a z majetku osob fyzických do majetku města převést podíl 3/16 z pozemků parc.č. 470/3 a 379/13, vše v k.ú. Zaječice Zastupitelstvo města Pyšely dále pověřilo Městský úřad Pyšely zákonným zveřejněním záměru výše uvedené směny.“*

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 12

Přivaděč pitné vody ze Želivky i oba vodojemy (Jericho a Žebrov) procházejí konečnými fázemi stavby. V průběhu roku 2025 bude možné zahájit odběr vody. Navrhujeme dále používat studny a vodu míchat s vodou ze Želivky. Jako členové DSO Javorník (přivaděč) máme rezervovanou kapacitu odběru 5,1 l/s, což odpovídá cca 160.000 m³/rok. Naše aktuální spotřeba je kolem 75.000 m³. Navrhujeme nechat horní limit 5,1 l/s a spodní limit nastavit na cca 10% roční spotřeby. Tím zajistíme jak technologický odběr, tak pokryjeme všechny špičky odběrů. Tento limit bude dál projednáván na správní radě DSO.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 12-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo návrh limitů odběrů pitné vody z přivaděče na 7.500 m³/rok jako spodní limit a 5,1 l/s jako horní limit pro další jednání o smlouvě s DSO Javorník.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 13)

Rytmus Střední Čechy, o.p.s., poskytuje sociální služba pro jednoho občana města. Církevní škola ARCHA Petroupim žádá o příspěvek/dar na pyšelské děti, které do školy a školky docházejí.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 13-8-2024 ze dne 25. listopadu 2024

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo příspěvek pro Rytmus Střední Čechy, o.p.s. ve výši 7.000 Kč. Příspěvek pro Církevní školu ARCHA Petroupim ZM neschválilo.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 14a)

Probíhá rekonstrukce komunikací Na Ohradě. K dnešnímu dni je vyřešen odvod dešťové vody, položeny optické kabely pro internet a elektřina pro veřejné osvětlení. Jsou hotovy podkladní asfalty. Pokládka finálních asfaltů se očekává první týden v prosinci.

K bodu 14b)

Multifunkční hřiště pod sokolovnou jde do finále. Je položen finální povrch, hotovo sociální zázemí. V následujících dnech proběhne lajnování a dokončovací práce.

K bodu 14c)

Finanční výbor provedl kontrolu vedení účetnictví města Pyšely. Finanční výbor nenašel nedostatky ve vedení účetnictví.

ZM vzalo zprávu finančního výboru na vědomí.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno řídící schůze v 18,52 hodin.

V Pyšelích dne 25. listopadu 2024

Zapsal:

Schválila:

.....
Ing. Štěpánka Bednářová

.....
Ing. Štěpánka Bednářová
starostka města Pyšely

Zápis ověřili zastupitelé:

.....
Pavel Šnajberk

.....
JUDr. David Vaculík