

Z Á P I S

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PYŠELY č. 6 / 2020

konaného v pondělí dne **19. října 2020 od 18.00 hodin**
v zasedací místnosti SDH Pyšely

Přítomni zastupitelé: Štěpánka Bednářová, Dana Drábová, Jan Kostrhoun, Jan Smutný, Martin Zaradička.

Omluveni zastupitelé: Kateřina Blokešová, Stanislav Vosický, Iva Niklesová, David Vaculík

Zasedání v 18:00 hodin zahájila a dále jej řídila místostarostka města Pyšely, Dana Drábová, která přivítala přítomné zastupitele i hosty a oznámila, že průběh zasedání bude nahráván na záznamové zařízení. Dále konstatovala, že toto zasedání Zastupitelstva města Pyšely je usnášeníschopné, neboť při jeho zahájení je přítomno 5 z 9 zastupitelů.

Dále byli řídící zasedání navrženi a hlasy všech přítomných zastupitelů zvoleni ověřovateli zápisu z tohoto zasedání, a to zastupitelé Dana Drábová a Jan Kostrhoun.

Zapisovatelem byla navržena a hlasy všech přítomných zastupitelů zvolena Štěpánka Bednářová.

Následně bylo řídící zasedání navrženo a hlasy všech přítomných zastupitelů rozhodnuto, že všechna usnesení Zastupitelstva města Pyšely přijatá na tomto zasedání budou nahrazena zápisem.

Dana Drábová dále konstatovala, že předcházející zápis ze zasedání Zastupitelstva města Pyšely byl řádně ověřen, zveřejněn a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky. Nevyplynuly z něho žádné úkoly, které zůstaly nesplněny, a které by bylo nutno převést do dnešního zasedání Zastupitelstva města Pyšely. Dana Drábová následně přednesla návrh programu dnešního zasedání, který byl hlasy všech přítomných zastupitelů schválen v níže uvedeném znění:

Schválený program zasedání Zastupitelstva města Pyšely konaného dne 19. října 2020:

1. Schválení smluv na zajištění TDI (technický dozor investora), koordinátora BOZP a autorského dozoru pro stavbu MŠ Pyšely.
2. Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o svozu odpadu s firmou Marius Pedersen.
3. Projednání prodeje pozemku č. 1301/3, zahrada, o výměře 111 m², v k.ú. Pyšely, fyzické osobě.
4. Projednání přijetí daru od právnické osoby – pozemek č. 844/39, o výměře 17 m², druh pozemku zahrada, v k.ú. Pyšely (ulice Nádražní).
5. Změna dokumentu zvaného „Projekt převodu jmění na společníka“ schváleného dne 9.12.2019, týkající se zanikající společnosti Příprava staveb Pyšely, s.r.o.
6. Revokace usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-8-2019 ze dne 9.12.2019 týkající se zanikající společnosti Příprava staveb Pyšely, s.r.o.
7. Různé

- a. Pověření finančního výboru k provedení kontroly vedení účetnictví města Pyšely
- b. Informace o příspěvku MŠMT na IT vybavení škol pro vzdálenou výuku
- c. Informace o jednání s IDSK (Integrovaná doprava Středočeského kraje)

K bodu 1)

Starostka Štěpánka Bednářová seznámila podrobně přítomné, s obsahem smluv týkajících se technického dozoru investora, koordinátora pro bezpečnost práce a autorského dozoru, které je potřeba uzavřít pro zajištění rekonstrukce budovy č.p. 326 na mateřskou školu. Po krátké diskusi přednesla řídicí zasedání návrh usnesení tohoto znění:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-6-2020, ze dne 19. října 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schválilo realizaci Příkazní smlouvy na technický dozor investora pro stavbu Mateřské školy Pyšely (stavební úpravy bývalého NS Jednota), mezi Městem Pyšely, IČO: 00240664 a Janem Suchomelem, IČO: 88306640, v předloženém znění, s odměnou příkazníka za provádění technického dozoru investora ve výši 86.490,- Kč bez DPH za kalendářní měsíc a zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu výše uvedené smlouvy.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluven: Blokešová, Niklesová, Vaculík, Vosický

Toto usnesení bylo přijato 5 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 2-6-2020, ze dne 19. října 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schválilo realizaci Příkazní smlouvy s koordinátorem BOZP pro stavbu Mateřské školy Pyšely (stavební úpravy bývalého NS Jednota) mezi Městem Pyšely, IČO: 00240664 a Davidem Mošnou, IČO: 88895173, v předloženém znění, s odměnou příkazníka za provádění koordinace BOZP ve výši 24.000,- Kč bez DPH za kalendářní měsíc a zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu výše uvedené smlouvy.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluven: Blokešová, Niklesová, Vaculík, Vosický

Toto usnesení bylo přijato 5 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-6-2020, ze dne 19. října 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schválilo realizaci Smlouvy o výkonu autorského dozoru pro stavbu Mateřské školy Pyšely (stavební úpravy bývalého NS Jednota) mezi Městem Pyšely, IČO: 00240664 společností Triglyph architektonická kancelář, s.r.o., IČO: 29411807 zastoupená Ing. Arch. Josefem

Dastychem, jednatelem, v předloženém znění, se sazbou za autorský dozor ve výši 800,-Kč/hodina + DPH a zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu výše uvedené smlouvy“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluven: Blokešová, Niklesová, Vaculík, Vosický

Toto usnesení bylo přijato 5 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 2)

Starostka Štěpánka Bednářová seznámila s výsledkem analýz a jednání týkajících se smlouvy na svoz odpadu s firmou Marius Pedersen. Po analýze situace v okolních obcích a na trhu a vzhledem k nejasnostem vyplývajícím z nového zákona o odpadech, navrhuje neprovádět nové výběrové řízení a svoz odpadu pro kalendářní rok 2021 vyřešit dodatkem ke stávající smlouvě. **Po krátké diskusi přednesla řídící zasedání návrh usnesení:**

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 4-6-2020, ze dne 19. října 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schválilo realizaci Dodatku č. 2 v předloženém znění, kterým prodlužuje platnost Smlouvy na zabezpečení odpadového hospodářství města Pyšely uzavřené mezi Městem Pyšely IČO: 00240664 a Marius Pedersen, a.s., IČO: 42194920 dne 25.10.2018 na období 1.1.2021 – 31.12.2021, a zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu výše uvedeného Dodatku č. 2 předmětné smlouvě“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluven: Blokešová, Niklesová, Vaculík, Vosický

Toto usnesení bylo přijato 5 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 3)

Starostka Štěpánka Bednářová seznámila přítomné s požadavkem fyzické osoby na odkup parcely č. 1301/3, zahrada, v k. ú. Pyšely. Zastupitelstvo dne 14.9. 2020 schválilo záměr prodeje tohoto pozemku. Záměr byl řádně vyvěšen a nikdo nový o pozemek neprojevil zájem. Budoucí kupující doručil znalecký posudek k pozemku, který celý pozemek ocenil částkou 9.000 Kč. Pozemek je součástí zahrady již několik desetiletí a teoreticky by mohl být majiteli vydržen. Z toho důvodu byla pro krátké diskusi dohodnuta sleva z ceny určené znalcem. Kupující uhradí také poplatek za zápis do katastru nemovitých věcí. Následně přednesla Dana Drábová návrh usnesení v tomto znění:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 5-6-2020, ze dne 19. října 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání a po splnění zákonných podmínek dle zákona o obcích (zveřejnění záměru) schválilo prodej pozemku parc. č. 1301/3 v k. ú. Pyšely, obec Pyšely osobě fyzické za smluvní cenu ve výši 3.000,- Kč, dále schválilo znění předložené kupní smlouvy a zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k uzavření předmětné kupní smlouvy“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluven: Blokešová, Niklesová, Vaculík, Vosický

Toto usnesení bylo přijato 5 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 4)

Místostarosta Jan Kostrhoun seznámil přítomné s možností získat darem pozemek č. 844/39 o výměře 17 m², druh pozemku zahrada, v k. ú. Pyšely od osoby právnické. Pozemek je součástí komunikace Nádražní, která se nyní opravuje. **K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse, a proto Dana Drábová přednesla tento návrh usnesení:**

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 6-6-2020, ze dne 19. října 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schválilo přijetí daru, věci nemovité – pozemku parc. č. 844/39 v k. ú. Pyšely obec Pyšely, od osoby právnické, STINGS spol. s.r.o., dále schválilo darovací smlouvu v předloženém znění a zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu předmětné darovací smlouvy“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluven: Blokešová, Niklesová, Vaculík, Vosický

Toto usnesení bylo přijato 5 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 5)

V tomto bodě seznámila s nutností schválit dokument potřebný k likvidaci společnosti příprava staveb Pyšely, s.r.o. Obdobný dokument byl schválen již na zasedání 9.12.2019, nicméně díky nečinnosti notářky a situaci s koronavirem se nepodařilo likvidaci společnosti dotáhnout do konce. K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse, a proto Dana Drábová přednesla tento návrh usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 7-6-2020, ze dne 19. října 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schválilo nový dokument zvaný Projekt převodu jmění na společníka týkající se zanikající společnosti Příprava staveb Pyšely, s.r.o., v němž je rozhodným dnem převodu jmění na společníka

stanoven na **1. 1. 2021** a zrušilo platnost předchozího dokumentu schváleného dne 9. 12. 2019 v němž byl stanoven rozhodným dnem převodu jmění na společníka stanoven na 1. 1. 2020“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluven: Blokešová, Niklesová, Vaculík, Vosický

Toto usnesení bylo přijato 5 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 6)

V souvislosti s předchozím bodem je také potřeba revokovat výše zmíněné usnesení z 9.12.2019. K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse, a proto Dana Drábová přednesla návrh tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 8-6-2020, ze dne 19. října 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání v návaznosti na projednaný předchozí bod tohoto zasedání revokuje své usnesení č. 1-8-2019 ze dne 9 prosince 2019 a nahrazuje jej usnesením novým v tomto znění:

*Zastupitelstvo města Pyšely **schválilo** zrušení společnosti Příprava staveb Pyšely, s.r.o., IČO: 27431266 se sídlem Nám. T. G. Masaryka 4, 251 67 Pyšely, bez likvidace, formou převzetí jmění této společnosti jediným společníkem, kterým je Město Pyšely, IČO: 00240664, se sídlem Nám. T. G. Masaryka 4, ve znění dokumentu zvaném Projekt převodu jmění na společníka, v němž je rozhodným dnem převodu jmění na společníka **1. 1. 2021**, a který tvoří nedílnou součást tohoto usnesení “.*

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluven: Blokešová, Niklesová, Vaculík, Vosický

Toto usnesení bylo přijato 5 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 7a)

Starostka Štěpánka Bednářová připomněla nutnost kontroly vedení účetnictví města finančním výborem. K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse. Následně přednesla Dana Drábová tento návrh usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. ⁹7-6-2020, ze dne 19. října 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely pověřuje finanční výbor provedením kontroly vedení účetnictví a plnění rozpočtu města Pyšely za období 1.1.2020 – 31.10.2020“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Smutný a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluven: Blokešová, Niklesová, Vaculík, Vosický

Toto usnesení bylo přijato 5 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 7b)

V tomto bodě starostka Štěpánka Bednářová seznámila přítomné s příspěvkem Ministerstva školství, který přispěje všem základním školám na IT vybavení pro vzdálenou výuku. ZŠ Pyšely v průběhu října obdrží částku 332.724 Kč, IT vybavení musí nakoupit do 31.12.2020.

K bodu 7c)

V tomto bodě starostka Štěpánka Bednářová seznámila přítomné s problematikou organizace a financování veřejné dopravy ze strany Středočeského kraje a DSO BENEBUS. Město Pyšely v červnu vystoupilo z DSO BENEBUS. Díky změnám ve vedení a organizaci veřejné dopravy jsme byli osloveni, zda bychom toto naše rozhodnutí nezměnili. Důvodem má být nutnost výběrových řízení na zajištění dopravců v roce 2024 a nové informace o financování dopravy. Úřad prověří informace na vedení veřejné dopravy na kraji a bude zastupitele informovat.

V 19:10 hodin místostarostka Dana Drábová poděkovala všem přítomným za účast na tomto zasedání Zastupitelstva města Pyšely a toto zasedání ukončila.

V Pyšelích dne 19. října 2020

Zapsala:



.....
Štěpánka Bednářová




Zápis ověřili zastupitelé:

Schválila:



.....
Ing. Štěpánka Bednářová
starostka města Pyšely



.....
Ing. Dana Drábová, Ph.D., dr. h. c.



.....
Jan Kostrhoun