

ZÁPIS

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PYŠELY č. 10/2022

konaného v pondělí 12. prosince 2022 od 18:00 hodin

v zasedací místnosti městského úřadu

nám. T. G. Masaryka 4, Pyšely

Přítomní zastupitelé: Štěpánka Bednářová, Dana Drábová, Jan Kostrhoun, Pavel Matoušek, Jan Smutný, Pavel Šnajberk, David Vaculík, Martin Zaradička a Tomáš Zamrazil

Nepřítomní, omluveni: nikdo.

Zasedání v 18:00 hodin zahájila a dále jej řídila místostarostka města Pyšely, Dana Drábová, která přivítala všechny přítomné zastupitele. Dále konstatovala, že toto zasedání Zastupitelstva města Pyšely je usnášeníschopné, neboť při jeho zahájení je přítomno 9 z 9 zastupitelů.

Dále byli řídící zasedání navrženi a hlasy všech přítomných zastupitelů zvoleni ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání, a to zastupitelé Jan Kostrhoun a Pavel Šnajberk.

Zapisovatelem byla navržena a hlasy všech přítomných zastupitelů zvolena Štěpánka Bednářová.

Následně bylo řídící zasedání navrženo a hlasy všech přítomných zastupitelů rozhodnuto, že všechna usnesení Zastupitelstva města Pyšely přijatá na tomto zasedání budou nahrazena zápisem.

Dana Drábová dále konstatovala, že předcházející zápis ze zasedání Zastupitelstva města Pyšely byl řádně ověřen, zveřejněn a nebyly proti němu vzneseny žádné námitky. Nevyplynuly z něho žádné úkoly, které zůstaly nesplněny, a které by bylo nutno převést do dnešního zasedání. Následně přednesla návrh programu zasedání zastupitelstva, program se oproti návrhu uvedenému ve zveřejněné informaci o konání zasedání zastupitelstva nezměnil, žádné body nebyly vypuštěny ani doplněny. Hlasy všech přítomných zastupitelů byl program zasedání schválen v níže uvedené podobě:

Navržený program:

1. Projednání návrhu rozpočtové úpravy č. 3 rozpočtu města Pyšely na rok 2022
2. Projednání návrhu rozpočtu města Pyšely na rok 2023
3. Projednání návrhu výhledu rozpočtu města Pyšely na roky 2024-2026
4. Projednání návrhu cen pro vodné a stočné na rok 2023
5. Projednání možnosti podat žádost o dotaci na restauraci sochy Sv. Jana Nepomuckého ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek
6. Projednání možnosti podat žádost o dotaci na nové regály do knihovny ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek
7. Projednání možnosti podat žádost o dotaci na výstavbu víceúčelového hřiště z programu Oranžové hřiště

8. Projednání výsledku výběrového řízení na dodavatele díla „Modernizace veřejného osvětlení ve městě Pyšely“
9. Projednání OZV týkající se nočního klidu pro rok 2023
10. Projednání návrhu smlouvy s firmou Marius Pedersen pro rok 2023
11. Projednání návrhu dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru na výstavbu ČOV
12. Projednání dodatku č. 3 a změnového listu ke Smlouvě o dílo s firmou Stavitelství Řehoř (výstavba ČOV)
13. Projednání veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace na DČOV v Borové Lhotě mezi žadatelem a městem Pyšely (1 žádost)
14. Různé
 - a. Informace o stavu ČOV
 - b. Informace o výsledku soudních jednání týkající se zpronevěry finančních prostředků z let 2009-2018

K bodu 1)

Projednání návrhu rozpočtové úpravy č. 3 rozpočtu města Pyšely na rok 2022

Bod uvedla paní starostka. Příjmy rozpočtu roku 2022 byly poníženy o 2.100 tis. Kč – lepší výběr daní, posunutí čerpání dotace na rybník, posunutí čerpání úvěru na ČOV do příštího roku. Výdaje rozpočtu poníženy o 8.988 tis. Kč – přesunutí plateb na ČOV, realizace rybníka v Zaječicích do příštího roku, nerealizace některých akcí z časových důvodů, apod.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

*„ZM schválilo v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření, **úpravu č. 3, rozpočtu územně samosprávného celku město Pyšely pro rok 2022 v předloženém znění**“.*

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 2)

Projednání návrhu rozpočtu města Pyšely na rok 2023

Uvedla paní starostka. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný, z finančních rezerv čerpá 4.403 tis. Kč. Výdaje obsahují větší akce – dostavba ČOV, víceúčelové hřiště, výstavba tech. Zázemí v seníku v Zaječicích, rozšíření knihovny, rybník v Zaječicích, výměna svítidel veřejného osvětlení. Tvoříme Fond oprav kanalizace a vodovodu, splácíme úvěry ve výši 4.200 tis. Příjmy obsahují již přiznané dotace na rybník v Zaječicích a výměnu svítidel.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 2-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

*„ZM Pyšely schválilo v souladu s § 84, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a v souladu s § 4, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, **rozpočet Města Pyšely pro rok 2022** ve znění návrhu zveřejněného v zákonné lhůtě na úřední desce, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup, s příjmy ve výši **122.643.000,- Kč** a s výdaji rovněž ve výši **122.643.000,- Kč**“.*

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 3)

Projednání návrhu výhledu rozpočtu města Pyšely na roky 2024-2026

Bod uvedla starostka. Výhled na roky 2024-2026 je založen na navyšování dle inflace a obsahuje investice v budoucích letech.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

*„ZM Pyšely po předchozím projednání **schválilo** v souladu s ustanovením § 84, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 3, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, **střednědobý výhled** rozpočtu příjmů a výdajů Města Pyšely pro roky **2024 až 2026** ve znění návrhu zveřejněného v zákonné lhůtě na úřední desce, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup“.*

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 4)

Projednání návrhu cen pro vodné a stočné na rok 2023

Bod uvedla starostka. Nárůst u vodného je dle inflace o 14%, nárůst u stočného kromě inflace a jiné spotřeby elektřiny reflektuje dokončení intenzifikace ČOV a tedy požadavky poskytovatele dotace na vytváření fondu obnovy.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 4-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

*„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo na základě dokumentu zvaného Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2022 vypracovaného osobou odpovědnou za provoz vodovodu a kanalizace města Pyšely, Zbyňkem Pešou, **cenu vodného ve výši 43,67 Kč za 1 m³ bez DPH a cenu stočného ve výši 61,54 Kč za 1 m³ bez DPH**“.*

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 5)

Projednání možnosti podat žádost o dotaci na restauraci sochy Sv. Jana Nepomuckého ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek

Místostarosta Kostrhoun uvedl, že každoročně budeme opravovat jednu sochu. V roce 2022 jsme neopravili žádnou, protože se zranil náš restaurátor. Na sochy je možné žádat o dotaci, min. je 10.000 Kč, max. je 300.000 Kč, spoluúčast je 40 %.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 5-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

„ZM Pyšely schválilo podání žádosti o dotaci na restauraci sochy sv. Jana Nepomuckého a sv. Anny ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek a

pověřilo Městský úřad zpracováním potřebné dokumentace pro získání dotace a podáním žádosti o tuto dotaci.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 6)

Projednáni možnosti podat žádost o dotaci na nové regály do knihovny ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek

Uvedla paní starostka. Máme v plánu rozšířit knihovnu a potřebujeme vyměnit i regály, současné jsou nevyhovující. Z dotace je možné získat 70.000 Kč, regály a vybavení knihovny stojí cca 300.000 Kč.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 6-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

„ZM Pyšely schválilo podání žádosti o dotaci na vybavení městské knihovny ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek a pověřilo Městský úřad zpracováním potřebné dokumentace pro získání dotace a podáním žádosti o tuto dotaci.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 7)

Projednáni možnosti podat žádost o dotaci na výstavbu víceúčelového hřiště z programu Oranžové hřiště

Bod uvedl místostarosta Kostrhoun. Loni jsme žádali na víceúčelové hřiště pod Sokolovnou na MMR, dotaci jsme nezískali. Nyní požádáme z programu Oranžové hřiště od ČEZ. Max. možná dotace je 2.000.000 Kč.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 7-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

„ZM Pyšely schválilo podání žádosti o dotaci na Víceúčelové veřejné hřiště z dotačního programu ČEZ Oranžové hřiště a pověřilo Městský úřad zpracováním potřebné dokumentace pro získání dotace a podáním žádosti o tuto dotaci.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 8)

Projednání výsledku výběrového řízení na dodavatele díla „Modernizace veřejného osvětlení ve městě Pyšely“

Bod uvedl místostarosta Kostrhoun. Do zakázky se přihlásily 3 firmy, jedna byla kvůli nesplnění technických požadavků vyřazena. Na výměnu svítidel máme příslibenu dotaci z MPO ve výši 1,5 mil. Kč.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 8-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo výsledek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Modernizace veřejného osvětlení ve městě Pyšely“. Nejvýhodnější nabídku podala firma Osvětlení a energetické systémy, a.s., I4 25088092 s nabídkovou cenou 2.097.500 Kč bez DPH. ZM Pyšely pověřuje starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu příslušné smlouvy.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 9)

Projednáání OZV týkající se nočního klidu pro rok 2023

Bod uvedl místostarosta Kostrhoun. Vyhláška obsahuje typické akce jako v minulých letech.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 9-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

„ZM Pyšely schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky města Pyšely o nočním klidu, v předloženém znění. Dále zmocnilo starostku a místostarostu města Pyšely k podpisu výše uvedené vyhlášky.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 10)

Projednáání návrhu smlouvy s firmou Marius Pedersen pro rok 2023

Bod uvedl místostarosta Kostrhoun. Navýšení nákladů na svoz odpadu je cca 9 % na svoz a 18 % na likvidaci odpadu (vliv současné situace s energiemi). Poplatek za svoz odpadu pro občany zůstává stejný jako v roce 2022.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 10-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

„ZM Pyšely po projednání schvaluje dodatek ke smlouvě o svozu komunálního odpadu s firmou Marius Pedersen pro rok 2023 a pověřuje starostku ŠB podpisem tohoto dodatku.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 11)

Projednáání návrhu dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru na výstavbu ČOV

Uvedla paní starostka. Vlivem posunu ve finančním harmonogramu u stavby ČOV budeme úvěr čerpat až do března 2023. Úroková sazba 3,15 % p.a. zůstává, úvěr

budeme splácet do roku 2041. Měsíční splátka úvěru bude 67.000 Kč počínaje lednem 2023.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 11-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

„ZM Pyšely po projednání schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0713062199/LCD ze dne 3. 12. 2021 s Českou spořitelnou, a.s.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 12)

Projednání dodatku č. 3 a změnového listu ke Smlouvě o dílo s firmou Stavitelství Řehoř (výstavba ČOV)

Uvedla paní starostka. Poslední dodatek ke smlouvě o dílo, původní cena byla 36.960.644,32 Kč bez DPH. Dodatky pokrývají změny ve výstavbě reflektující reálné podmínky a potřeby při stavbě.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 12-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 7.4.2021 na veřejnou zakázku zvanou “Pyšely intenzifikace ČOV na 3500 OE“, uzavřenou mezi Městem Pyšely a Stavitelství Řehoř, s.r.o. IČO: 250755437, v předloženém znění. Předmětem Dodatku č. 3 je změna ceny díla. Cena díla vč. DPH upravená Dodatkem č.3 je 37.738.860,16 Kč bez DPH. Zastupitelstvo města Pyšely dále zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu výše uvedeného Dodatku č. 3“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 13)

Projednáni veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace na DČOV v Borové Lhotě mezi žadatelem a městem Pyšely (1 žádost)

Další smlouva na dotaci na DČOV, za rok 2022 bylo celkem 5 žádostí. Program pokračuje i v dalším roce.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 13-10-2022 ze dne 12. prosince 2022

„ZM Pyšely schválilo v souladu s OZV 2/2021 veřejnoprávní smlouvu mezi městem Pyšely a Michalem Marešem o poskytnutí dotace na vybudování DČOV ve výši 50.000 Kč“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Matoušek, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička, Zamrazil.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Toto usnesení bylo přijato 9 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 14)

Různé

a) Informace o stavu ČOV

Projekt Intenzifikace ČOV je v závěrečné fázi. Ve čtvrtek 15.12.2022 proběhne zahájení kolaudace ČOV a ročního zkušebního provozu.

b) Informace o výsledku soudních jednání týkající se zpronevěry finančních prostředků z let 2009-2018

Bod uvedla starostka Bednářová. Zpronevěra byla zjištěna na jaře 2019. První soud proběhl po roce a půl.

Září 2020 – rozsudek okresního soudu k úhradě škody. Říjen 2020 – rozsudek trestního soudu o vině. Březen 2021 – rozsudek krajského odvolacího soudu k úhradě škody, který potvrzuje rozhodnutí okresního soudu ze září 2020. Květen 2021 – zahájení exekuce.

Říjen 2021 - rozsudek okresního soudu o neúčinnosti převodu ½ RD domu, tj. tato polovina by měla sloužit k úhradě dluhu. Duben 2022 – rozsudek odvolacího krajského soudu, který potvrzuje rozsudek okresního soudu z října 2021. Srpen 2022 – zahájena exekuce na ½ RD. Září 2022 – Ústavní soud zamítl stížnost povinného na exekuci ½ RD. Říjen 2022 – rozsudek okresního soudu, který zamítá žádost povinného o zastavení exekuce ½ RD. Listopad 2022 – probíhá

odvolání povinného ke krajskému soudu vůči rozsudku okresního soudu z října 2022.

Díky úrokům a soudním poplatkům je současný dluh ve výši více než 7.500.000 Kč (z původních cca 5.000.000 Kč).

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno řídící schůze Danou Drábovou v 19:10 hodin.

V Pyšelicích dne 12. prosince 2022

Zapsal:

.....
Ing. Štěpánka Bednářová

Schválila:

.....
Ing. Štěpánka Bednářová
starostka města Pyšely

Zápis ověřili zastupitelé:



.....
Pavel Šnajberk

.....
Jan Kostrhoun