MĚSTO PYŠELY
Náměstí T. G. Masaryka č. 4
251 67 PYŠELY
IČO: 00240664, DIČ: CZ00240664
Tel.: 323 647 218

ZÁPIS

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PYŠELY č. 3 / 2018

konaného v pondělí dne **16. dubna 2018 od 18.00 hodin** v kanceláři Městského úřadu Pyšely, sídlem nám. T. G. Masaryka č. 4.

Přítomni zastupitelé: Štěpánka Bednářová, Dana Drábová, Tomáš Havlíček, Marian Klásek, Jan Kostrhoun, Jan Nádvorník, Iva Niklesová, Jan Tupý, Stanislav Vosický a Martin Zaradička.

Omluven zastupitel: Jan Schreiner

Zasedání v 18:00 hodin zahájila a dále jej řídila místostarostka města Pyšely Dana Drábová, která přivítala přítomné zastupitele i hosty a oznámila, že průběh zasedání bude nahráván na záznamové zařízení.

Dana Drábová dále konstatovala, že toto zasedání Zastupitelstva města Pyšely je usnášeníschopné, neboť při jeho zahájení je přítomno 9 z 11 zastupitelů města Pyšely.

Dále byli předsedající navrženi a hlasy všech přítomných zastupitelů zvoleni ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání, a to zastupitelé Dana Drábová a Jan Nádvorník.

Zapisovatelem byl navržen a hlasy všech přítomných zastupitelů schválen Stanislav Pechač.

V 18:07 hodin se dostavil zastupitel Tomáš Havlíček. Přítomno je tedy 10 zastupitelů.

Následně bylo řídící zasedání navrženo a hlasy všech přítomných zastupitelů schváleno, že usnesení Zastupitelstva města Pyšely při tomto zasedání budou nahrazena zápisem, avšak usnesení o schválení zadání Územního plánu Pyšely bude vyhotoveno kromě zápisu ještě formou samostatného dokumentu.

Poté Dana Drábová přednesla návrh programu dnešního zasedání, který byl oproti programu uvedenému na pozvánce doplněn o další bod zvaný různé. Hlasy všech přítomných zastupitelů byl program tohoto zasedání schválen v níže uvedeném znění:

Schválený program zasedání Zastupitelstva města Pyšely dne 16. dubna 2018:

1) **Schválení zadání nového Územního plánu města Pyšely.**
2) **Provedení a schválení změn v ceníku kompostárny.**
3) **Různé:**
   a) **Projednání vysazení lípy k výročí 100 let vzniku republiky.**
   b) **Projednání problematiky starých stromů v okolí hřiště v Zaječicích, ohrožujících bezpečnost ve svém okolí.**
   c) **Informace starosty k dotaci na rekonstrukci bývalého OD Jednota (Glaciola).**
   d) **Informace MěÚ Pyšely pro Sokol Zaječice z. s., ke znaleckému posudku.**

K bodu 1)

Řídící zasedání Dana Drábová představila hosta tohoto zasedání, Ing. Arch. Komrsku, který všem přítomným podal potřebné informace k zadání nového Územního plánu Pyšely a poté odpovídal na četné dotazy zastupitelů i hostů.
Následně přednesla Dana Drábová návrh tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-3-2018 ze dne 16. dubna 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely bere na vědomí Zprávu o projednání Územního plánu Pyšely, schvaluje zadání Územního plánu Pyšely podle § 47 odst. 5, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, ukládá starostovi města Pyšely Stanislavu Vosickému zabezpečit zpracování návrhu Územního plánu Pyšely v souladu se schváleným zadáním a dále ukládá starostovi Stanislavu Vosickému předat Krajskému úřadu Stč. Kraje, odboru regionálního rozvoje registrační list Územního plánu Pyšely za etapu zadání na vklad do evidence územně plánovací činnosti".

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Havlíček, Klásek, Kostrhoun, Nádvorník, Tupý, Niklesová, Vosický a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel:** nikdo.

Toto usnesení bylo přijato 10 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu 2)

Starosta seznámil přítomné s návrhem změn v dosud platném ceníku pro ukládání nadměrného odpadu do kontejneru v prostoru kompostárny, pro uložení bioodpadu do prostoru kompostárny a prodeje kompostu.

Kolem této problematiky proběhla velice obsáhlá diskuse, do níž se zapojili zastupitelé i přítomní hosté. Byly probírány různé návrhy variant úprav a doplnění dosud platného ceníku. Ze všech těchto připomínek byl zformulován a následně řídící zasedání Danou Drábovou přednesen návrh usnesení tohoto znění:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 2-3-2018 ze dne 16. dubna 2018

„Zastupitelstvo města Pyšely schvaluje a vydává nový ceník nadměrného odpadu uloženého do kontejneru, nový ceník uložení bioodpadu do kompostárny a ceník prodeje kompostu v kompostárně v Pyšelích. Tímto usnesením se ruší usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-4-2016, ze dne 5. 5. 2016, kterým byly vydány předchozí ceníky a ruší se platnost předchozích ceníků. Nové ceníky nabývají účinnosti dnem jejich vyhlášení".

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Havlíček, Klásek, Kostrhoun, Nádvorník, Tupý, Niklesová, Vosický a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel:** nikdo.

Toto usnesení bylo přijato 10 hlasy přítomných zastupitelů, tedy většinou hlasů všech zastupitelů.

K bodu 3)
Různé:

a) Zastupitel Jan Kostrhoun přednesl problematiku vysazení lípy k výročí sto let vzniku republiky. K tomuto tématu proběhla diskuse, z níž vzešel závěr, že zastupitelstvo

s vysazením památeční lípy souhlasí, avšak nejprve bude třeba nalézt vhodné místo k jejímu vysazení. V současné době probíhá jednání s vlastníkem pozemku na křižovatce za Loretou. K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

b) Zastupitel Jan Tupý upozornil na stromy, topoly, v prostoru hřiště v Zaječicích, které jsou staré, hrozí jejich pád, popřípadě odlomení jejich částí při silnějším větru, což představuje vážné nebezpečí pro jejich okolí. Po krátké diskusi se zastupitelstvo shodlo na tom, že nejprve bude nutno zjistit, na pozemcích kterých vlastníků se stromy nacházejí a od tohoto se bude odvíjet další postup pro vyřešení této problematiky. K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení

c) Starosta Stanislav Vosický podal informaci k žádosti o dotaci na rekonstrukci bývalého OD Jednota zvaného Glaciola, který má být přestavěn na mateřskou školu. Starosta sdělil, že ve stanoveném harmonogramu došlo ke zpoždění v zahájení stavby, která měla začít již v loňském roce, v měsíci říjnu. Poskytovatel dotace IROP si vyžádal před zahájením výběrového řízení, které mělo začít již v červenci roku 2017, položkový rozpočet stavby k prozkoumání, a tento zkoumal až do března roku 2018. V současné době probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby. Z výše uvedeného důvodu byl pokrácen termín k zahájení a dokončení stavby z původních 11 měsíců na naprosto nesmyslné 4 měsíce. Bylo zažádáno na IROP o prodloužení termínu dokončení stavby. Po třech měsících od podání žádosti bylo prodloužení termínu dokončení stavby zamítnuto! Za tak krátkou dobu není možné tuto stavbu realizovat! Město Pyšely bude žádat nadřízený orgán IROPu, což je Ministerstvo pro místní rozvoj, o vyřešení vzniklé situace, neboť za uvedených podmínek je realizace stavby naprosto nereálná.

d) Na dotaz tajemníka Sokol Zaječice, z. s., Ing. Lásky, týkající se vypracování znaleckého posudku na hodnotu nemovitých věcí, které mají být předmětem kupní smlouvy mezi Městem Pyšely a Sokolem Zaječice z. s. odpověděl zapisovatel Pechač. Uvedl, že vyhotovení potřebného znaleckého posudku, na základě něhož bude vypracována kupní smlouva, bylo zadáno znalci v oboru nemovitostí, Ing. Kardovi, v listopadu roku 2017. Vyhotovení znaleckého posudku se zdrželo z důvodu delší nemoci Ing. Kardy. Při telefonickém rozhovoru mezi Ing. Kardou a zapisovatelem Pechačem, který proběhl dnešního dne, tedy 16. 4. 2018, bylo přislíbeno, že předmětný znalecký posudek bude dokončen a předán nejpozději v pondělí, dne 23. 4. 2018.

V 19:50 hodin Dana Drábová poděkovala všem přítomným zastupitelům i hostům za účast na tomto zasedání Zastupitelstva města Pyšely a toto zasedání ukončila.

V Pyšelích dne 16. dubna 2018

Zapsal:

.....
Stanislav Pechač

MĚSTO PYŠELY okres Benešov

Schválil:

.....
Stanislav Vosický
starosta města Pyšely

Zápis ověřili zastupitelé:

.....
Dana Drábová

.....
Jan Nádvorník