

ZÁPIS

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PYŠELY č. 6/2026

konaného v pondělí 15. června 2026 od 18:00 hodin
v zasedací místnosti městského úřadu

Přítomní zastupitelé: Štěpánka Bednářová, Petr Gbelec, Jan Kostrhoun, Jan Smutný, Pavel Šnajberk, David Vaculík, Tomáš Zamrazil, Martin Zaradička

Nepřítomní, omluveni: Pavel Matoušek

Zasedání v 18:00 hodin zahájila a dále jej řídila starostka města Pyšely, Štěpánka Bednářová, která přivítala všechny přítomné zastupitele.

Dále konstatovala, že toto zasedání Zastupitelstva města Pyšely je usnášeníschopné, neboť při jeho zahájení je přítomno 8 z 9 zastupitelů.

Dále byli řídící zasedání navrženi a hlasy všech přítomných zastupitelů zvoleni ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání, a to zastupitelé Jan Smutný a Martin Zaradička.

Zapisovatelem byla navržena a hlasy všech přítomných zastupitelů zvolena Štěpánka Bednářová.

Následně bylo řídící zasedání navrženo a hlasy všech přítomných zastupitelů rozhodnuto, že všechna usnesení Zastupitelstva města Pyšely přijatá na tomto zasedání budou nahrazena zápisem.

Štěpánka Bednářová dále konstatovala, že předcházející zápis ze zasedání Zastupitelstva města Pyšely byl řádně ověřen, zveřejněn a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky. Nevyplynuly z něho žádné úkoly, které zůstaly nesplněny, a které by bylo nutno převést do dnešního zasedání. Následně přednesla návrh programu zasedání zastupitelstva, byl doplněn jeden bod. Hlasy všech přítomných zastupitelů byl program zasedání schválen v níže uvedené podobě:

Navržený program:

- 1) Projednání výsledku výběrového řízení „Smart metering Pyšely - výměna vodoměrů v místních částech Zaječice a Kovářovice“
- 2) Projednání rozpočtového opatření č. 1/2026
- 3) Projednání Smlouvy o vykonání přezkumu hospodaření a o kontrolní činnosti za rok 2026 s firmou ATLAS AUDIT s.r.o.
- 4) Projednání záměru plánovací smlouvy – Borová Lhota
- 5) Projednání záměru plánovací smlouvy – Nová Ves
- 6) Projednání doplňkové smlouvy o zhotovení stavby NEO BUILDER, a.s.
- 7) Projednání záměru veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí investičního příspěvku od obcí Řehenice a Pětihosty
- 8) Projednání změny zřizovací listiny pro mateřskou školu a základní školu
- 9) Projednání Pravidel hospodaření školských příspěvkových organizací města Pyšely

- 10) Projednání výše školného pro mateřskou školu pro školní rok 2026/27
- 11) Projednání výše platby za družinu pro základní školu pro školní rok 2026/27
- 12) Projednání počtu členů zastupitelstva pro volební období 2026-2030
- 13) Projednání darovací smlouvy na pozemek od fyzických osob – Borová Lhota
- 14) Projednání darovací smlouvy na pozemek od fyzické osoby – Nová Ves
- 15) Projednání darovací smlouvy na pozemek od právnické osoby – Pency
- 16) Projednání smlouvy o bezplatném převodu pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových - komunikace
- 17) Projednání návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemenu Kovářovice
- 18) Projednání záměrů prodeje části pozemku fyzické osobě – Zaječice Pod Vrchem
- 19) Projednání záměru prodeje pozemku fyzické osobě - Zaječice Chytárna
- 20) Projednání aktuálních cen plynu a elektrické energie na roky 2027 a 2028
- 21) Projednání záměru přesunu nebo prodeje nepotřebného majetku
- 22) Projednání záměru přijetí zaměstnance - technického pracovníka
- 23) Pověření terénní sociální práce – nový provozovatel
- 24) Projednání možnosti pronájmu umělého kluziště leden/únor 2027
- 25) Projednání smlouvy se SFŽP o poskytnutí podpory z Modernizačního fondu - FVE
- 26) Různé
 - a) Projednání zprávy o veřejnoprávní kontrole v mateřské škole
 - b) Projednání zprávy o veřejnoprávní kontrole v základní škole
 - c) Informace o rekonstrukci jídelny a kuchyně
 - d) Informace o výstavbě vodovodu Borová Lhota
 - e) Informace záměru el. vedení v pozemcích města pro Wrigley/MARS

K bodu 1)

Výměna vodoměrů za dálkově odčitelné, poslední fáze, Zaječice a Kovářovice.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo výsledek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Smart metering Pyšely - výměna vodoměrů v místních částech Zaječice a Kovářovice“. Nejvýhodnější nabídku podala firma Vodohospodářská společnost Benešov, a.s., IČ 47535865 s nabídkovou cenou 1.266.731,08 Kč bez DPH. ZM Pyšely pověřuje starostku ŠB k podpisu příslušné smlouvy.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 2)

Rozpočtové opatření č.1/2026, výsledný vliv na rozpočet je 0. Příjmy: dotace FVE, daň z příjmu práv.osob za obce, přijaté úroky. Výdaje: daň z příjmu práv.osob za obce, navýšení stavby kuchyně (nečekaný technický stav), přijatý úvěr (leasing nakladač CAT), drobné přesuny mezi položkami.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 2-6-2026 ze dne 15. června 2026

*„ZM schválilo v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření, **úpravu č. 1**, rozpočtu územně samosprávného celku město Pyšely pro rok 2026 v předloženém znění“.*

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 3)

Každoroční zajištěná auditu – prověrka hospodaření a prověrka sestavení účetní závěrky za rok 2026.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření a o kontrolní činnosti firmy ATLAS AUDIT, s.r.o. IČ 25652320, pro rok 2026 za celkovou částku 87.000 Kč + DPH. “

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 4)

Pozemky developera na kraji Borové Lhoty – v nějakém procesu přípravy už od roku 2012. Díky stavbě vodovodu bude možné projekt znovu otevřít. Smlouva pokrývá úhradu nákladů za větve vodovodu pro developera,, podíl na společných nákladech (projekt, TDI), dále závazek developera dobudovat komunikaci a veřejné osvětlení, vybudovanou infrastrukturu vč. pozemku pod komunikací převést na město, uhradit investiční příspěvek do Fondu rozvoje infrastruktury města Pyšely. Dle podmínek pro investory schválených v červnu 2024.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 4-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM po předchozím projednání schválilo záměr uzavření Plánovací smlouvy k zasíťování pozemků s Borová Lhota, s.r.o. a Ing. Josefem Šubertem a Ing. Marcelou Šubertovou, k.ú. Pyšely a pověřilo starostku ŠB jednáním o podmínkách smlouvy.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 5)

Podnět ze strany majitele pozemků na Nové Vsi. Firma JOSKO koupila nemovitosti po panu Koudelkovi. Představují plán na zastavění celé části, celkem 15-17 domů, viz studie. Pro realizaci projektu potřebují změnu územního plánu v dané části, vnitřní pozemky areálu zařadit mezi pozemky pro bydlení V tuto chvíli otevíráme jednání, je na městu stanovit si podmínky projektu, za kterých případně odsouhlasí návrh na změnu územního plánu.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 5-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM po předchozím projednání schválilo záměr definovat a projednat podmínky změnu územního plánu v části k.ú. Pyšely a pověřilo starostku ŠB jednáním o podmínkách záměru.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 6)

Je zahájena stavba kapacitní kuchyně v hospodářském pavilonu mateřské školy. Při otevření konstrukcí se ukázalo, že dřevěné prvky nejsou v dobrém stavu, plíseň, hniloba, dttto minerální vata. Navrhujeme obvodové stěny vyzdít, což na druhou stranu umožní lepší práci při výměně oken. Zároveň řešíme azbestové příčky a záklopy. Na doporučení manažera výběrového řízení je lepší mít na tyto práce samostatnou smlouvu, nikoliv vícepráce/méně práce k vysoutěžené smlouvě.

Zaklopení poškozených dřevěných částí by přineslo problémy v budoucnu.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 6-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo Smlouvu o dílo s firmou NEO BIULDER, s.r.o. IČ 05553750, za celkovou částku 965.000 Kč + DPH.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 7)

S obcemi Řehenice a Pětihosty máme uzavřeny spádové smlouvy pro základní školu. Obě obce mají v úmyslu přispět na budování kuchyně částkami ve výši poměrného podílu dle počtu dětí, cca 5% každá z obcí.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM po předchozím projednání schválilo záměr uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční účelové dotace na výstavbu kuchyně a jídelny od obcí Pětihosty a Řehenice a pověřilo starostku ŠB jednáním o podmínkách smlouvy.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 8)

Zřizovací listina základní školy je z roku 1995 a posléze byla měněna a doplňována dodatky. Některé body jsou dnes zastaralé a neodpovídají realitě, některé věci byly řešeny smlouvami, správa majetku je díky dodatkům nepřehledná.

Obdobná situace je se zřizovací listinou mateřské školy, kde je navíc nová budova.

V obou zřizovacích listinách je nyní potřeba dořešit i budoucí stav změny stravování. Po konzultaci s krajským úřadem a právníkem navrhujeme novou jednoduchou zřizovací listinu pro každou příspěvkovou organizaci.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 8-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo změnu zřizovací listiny mateřské školy Pyšely a zřizovací listiny Základní školy T. G. Masaryka Pyšely v předloženém znění, s účinností od 1.9.2026. ZM Pyšely pověřuje starostku ŠB zápisem nových zřizovacích listin do rejstříku škol a školských zařízení.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 9)

Nové zřizovací listiny pro základní školu, mateřskou školu a školní jídelny se odkazují na Pravidla hospodaření školských příspěvkových organizací města Pyšely. V Pravidlech je popsáno, jak zacházet s majetkem, dary, apod. Změny v této oblasti nebudou tedy vyžadovat změnu zřizovací listiny dané příspěvkové organizace, zároveň všechny organizace pojedou podle jednotných pravidel.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 9-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo znění dokumentu Pravidla hospodaření školských příspěvkových organizací města Pyšely v předloženém znění s účinností od 1.9.2026.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 10)

Podle novely zákona zřizovatel určuje výši školného pro mateřskou školu na další školní rok. Metodika vztahuje výši školného k minimální mzdě daného roku, limit je 8%. Pro příští školní rok tedy školné může být max. 1796 Kč/dítě/měsíc. Máme 760 Kč, navrhujeme 820 Kč/dítě/měsíc.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 10-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo pro školní rok 2026/27 výši úplaty 820 Kč/měsíc/dítě za vzdělávání v mateřské škole.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 11)

Podle novely zákona zřizovatel určuje výši platby za družinu v základní škole na další školní rok. Metodika vztahuje výši školného k minimální mzdě daného roku, limit je 4%. Pro příští školní rok tedy školné může být max. 893 Kč/dítě/měsíc. Máme 250 Kč, navrhujeme 300 Kč/dítě/měsíc.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 11-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo pro školní rok 2026/27 výši úplaty 300 Kč/měsíc/dítě za družinu v základní škole.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 12)

Pro podzimní volby do zastupitelstva města navrhujeme ponechat 9 členů zastupitelstva.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 12-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo 9 členů zastupitelstva pro nadcházející volební období.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 13)

Pozemek 1162/11 na Borové Lhotě slouží jako přístup k pozemkům a 2 rodinným domům. Část pozemku o výměře 167 m² leží pod městskou komunikací. Nově oddělený pozemek parc.č. 1162/15 bude bezplatně převeden městu

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 13-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, darovací smlouvu – z vlastnictví osob fyzických do vlastnictví města Pyšely převést budoucí pozemek parc.č. 1162/15 o výměře 167 m² v k. ú. Pyšely. ZM pověřilo starostku ŠB podpisem této smlouvy.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 14)

Pozemek parc.č. 675/6 o výměře 26 m² na Nové Vsi leží pod autobusovou zastávkou u Pazdernického rybníka, bude oddělen z pozemku parc.č. 675/1.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 14-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, darovací smlouvu – z vlastnictví osoby fyzické do vlastnictví města Pyšely převést budoucí pozemek parc.č. 675/6 o výměře 26 m² v k. ú. Pyšely. ZM pověřilo starostku ŠB podpisem této smlouvy.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 15)

Pozemek parc.č. 698/208 o výměře 1841 m², oddělený z pozemku parc.č. 698/196, leží mezi plotem nového rodinného domu a zadními ploty rodinných domů. V pozemku je uložena kanalizace a vodovod města, a elektřina. Pozemek bude sloužit jako pěšina.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 15-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, znění darovací smlouvy – z vlastnictví osoby právnické do vlastnictví města Pyšely převést pozemek parc.č. 698/208 o výměře 1841 m² v k. ú. Pyšely, obec Pyšely. ZM pověřilo starostku ŠB podpisem této smlouvy.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 16)

Od 1.1.2025 převzal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemky patřící tzv. neidentifikovaným vlastníkům. Město požádalo o pozemky pod komunikacemi a pod sběrným dvorem. V tuto chvíli je schválen převod několika pozemků pod komunikacemi (Na Ohradě, Pod Zahrady).

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 16-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o bezúplatném převodu – z vlastnictví osoby právnické do vlastnictví města Pyšely převést pozemky parc.č. 120/3, parc.č. 876/1, parc.č. 876/47 a podíly ½ z pozemků parc.č. 876/23 a 1299/1, vše v k. ú. Pyšely, obec Pyšely. ZM pověřilo starostku ŠB podpisem této smlouvy.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 17)

Projekt na položení optiky pro Pyšely a Zaječice má stavební povolení. Firma UVT navrhla pokrytí i Kovářovic. Podmínky zůstávají stejné.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 17-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro pozemky v k.ú. Kovářovice v předloženém znění, týkající se výstavby infrastruktury vysokorychlostních sítí elektronických komunikací s investorem ÚVT Internet s.r.o., IČ 24288705 a zmocnilo starostku ŠB k uzavření a k podpisu těchto smluv. Hodnota věcného břemene je schválena ve výši 1.000 Kč.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy.

Hlasování se neúčastnil zastupitel Zamrazil z důvodu ohlášeného střetu zájmů.

K bodu 18)

Probíhající revize v katastru Zaječice přinesla nové podněty na řešení historických drobných nesrovnalostí. V ulici Pod Vrchem je část stodoly na městském pozemku. Navrhujeme oddělení a prodej zastavěné části, cca 18 m².

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 18-6-2026 ze dne 15. června 2026

*„ZM Pyšely po předchozím projednání rozhodlo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vydat **záměr** k prodeji věci nemovitých – z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví osoby fyzické převést nově vzniklý pozemek o výměře cca 18 m², odděleném z pozemku parc.č. 428, k.ú. Zaječice. ZM Pyšely dále pověřilo Městský úřad Pyšely zákonným zveřejněním záměru výše uvedeného prodeje.“*

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 19)

V oblasti Na Chytárně je u rodinného domu zaplacen parc.č. 339/29 pozemek města o velikosti 9 m². Navrhujeme prodej pozemku.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 19-6-2026 ze dne 15. června 2026

*„ZM Pyšely po předchozím projednání rozhodlo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vydat **záměr** k prodeji věci nemovitých – z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví osoby fyzické převést pozemek parc.č. 339/29, k.ú. Zaječice.“*

ZM Pyšely dále pověřilo Městský úřad Pyšely zákonným zveřejněním záměru výše uvedeného prodeje.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 20)

Pro elektřinu máme smlouvu do 31.12.2026, aktuálně platíme prům. 2.500 Kč/MWh + distribuce.

Pro plyn máme smlouvu do 31.12.2026 a platíme 1.090 Kč/MWh.

Možný nákup elektřiny pro rok 2027 za 101,57 EUR/MWh, pro rok 2028 86,84 EUR/MWh (2099 Kč/MWh). Koupit můžeme celé množství nebo část. Cena se mění během dne. Z d
Možný nákup plynu je 1129 Kč/MWh pro rok 2027, 1029 Kč/MWh pro roky 2027-28 a 959 Kč/MWh pro roky 2027-29.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 20-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo nákup elektřiny v rozsahu 50% roční spotřeby MWh za cenu 84,84 EUR/MWh pro rok 2028, s odchylkou 5%, ZM pověřilo starostku ŠB nákupem daného množství dle smlouvy s Pražskou energetikou).“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 21)

Výstavba kapacitní kuchyně a přestavba ve škole vyvolají přesuny v majetku. Nepotřebný majetek prodáme, využitelný majetek by se ze správy základní nebo mateřské školy přesunul do vlastnictví nové organizace (Školní jídelny Pyšely). Cílem bylo jednak vybavit kuchyni dle aktuálních možností, jednak využít využitelné součásti zařízení. Co půjde využít, budeme vědět až po skončení akce, tj. jakýkoliv prodej by byl až na podzim po skončení stavby. Prodej majetku bude buď prostřednictvím aukčních webů nebo obálkovou metodou.

Dále zvažujeme prodej velké techniky: nakladač CAT RZ S000049 z roku 2005 a MULTICAR M30 RZ 5S94536 z roku 2006. Oba stroje jsou na hraně využitelnosti,

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 21-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo

- a) přesuny využitelného majetku pro vybavení kuchyní a jídelen mezi městem zřizovanými příspěvkovými organizacemi ZŠ Pyšely, MŠ Pyšely a ŠJ Pyšely dle předloženého seznamu,*
- b) prodejem nevyužitelného majetku dle seznamu bodu a),*
- c) prodej nakladače CAT RZ S000049*
- d) prodej MULTICAR M30*

ZM pověřilo MěÚ organizací výše zmíněných přesunů a prodejů.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 22)

Před dvěma lety jsme nenahrazovali pracovníka v terénu, který šel do důchodu. Nyní je to potřeba. Máme stále větší záběr - chodníky, silnice, zeleň, vodovod, kanalizace, čistička, sběrný dvůr, hřiště, apod.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 22-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo přijetí vhodného pracovníka pro práci v terénu.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 23)

Terénní sociální a pečovatelskou službu provádí organizace Promedicus. Od července bude tuto službu provádět společenství obcí Benešovsko, které převzalo personál a agendu od Promedica.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 23-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání pověřuje dle § 35, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, tým sociálních pracovníků projektu Terénní sociální práce v Posázaví II k výkonu sociální práce v rámci samostatné působnosti na území města Pyšely, do 31.12.2028, za účelem vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb obřčanů města.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 24)

Dlouhodobě nepříznivé zimní počasí by šlo vylepšit umělým kluzištěm. Jde o plastové speciální desky, které lze položit na naše víceúčelové hřiště. Protože jde o rok 2027 a tedy budoucí zastupitelstvo, předkládáme nyní.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 24-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání zamítlo objednání Eko kluziště GLICE na období 12.1.-12.2.2027 v hodnotě 238.370 Kč vč. DPH.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 25)

Postavili a zprovoznili jsme fotovoltaiku, umístěnou na ČOV a MŠ. Celá akce byla v rámci Modernizačního fondu.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 25-6-2026 ze dne 15. června 2026

„ZM Pyšely po předchozím projednání schválilo Smlouvu č. 7241300443 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky ve výši 1.448.626,72 Kč a pověřilo starostku ŠB jejím podpisem.“

Pro: Bednářová, Kostrhoun, Gbelec, Smutný, Šnajberk, Vaculík, Zamrazil, Zaradička

Proti: 0

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy.

K bodu 26)

- a) Kontrolní výbor provedl 5.5.2025 v mateřské škole veřejnoprávní kontrolu, kontrola probíhala v oblasti hospodaření s neinvestičním příspěvkem zřizovatele. Výbor nenalezl nedostatky. Zastupitelstvo zprávu bere na vědomí.
- b) Kontrolní výbor provedl 5.5.2025 v základní škole veřejnoprávní kontrolu, kontrola probíhala v oblasti hospodaření s neinvestičním příspěvkem zřizovatele. Výbor nenalezl nedostatky. Zastupitelstvo zprávu bere na vědomí.
- c) Stavba kuchyně a přestavba jídelny je v plném proudu. Díky velmi komplikovanému výběrovému řízení jsme začali o měsíc později. V budově školky se po odkrytí ukázal velmi špatný stav dřevěné konstrukce, bylo navrženo vyzdění obvodových změn. V rámci gastro vybavení byl pro tým z kuchyní školy i školky pozván na prezentaci vaření v nové technologii.
- d) Předáno staveniště, probíhá zaměřování a zařizování staveniště. První budeme dělat větev S03 – náves-Platilovi. O začátku stavby a průběžných organizačních informacích budou občané včas informováni.
- e) Továrna MARS/Wrigley v Poříčí nad Sázavou plánuje rozšíření výroby. Potřebnou elektřinu budou mít z nové rozvodny na Čtyřkolské v Pyšelích. Mars tedy projektuje položení vícenapěťového vedení od rozvodny v Pyšelích do Poříčí. Velkou část jde v pozemcích města. V tuto chvíli se řeší „průchodnost“ pozemků a požadavky města na časový soulad se stavbami města.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno řídící schůze Štěpánkou Bednářovou v 19,22 hodin.

V Pyšelích dne 15. června 2026

Zapsal:

Schválila:

.....
Ing. Štěpánka Bednářová

.....
Ing. Štěpánka Bednářová
starostka města Pyšely

Zápis ověřili zastupitelé:

.....
Jan Smutný

.....
Mgr. Martin Zaradička