

Z Á P I S

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA PYŠELY č. 3 / 2020

konaného v pondělí dne **15. června 2020 od 18.00 hodin**
v zasedací místnosti Městského úřadu Pyšely

Přítomni zastupitelé: Štěpánka Bednářová, Kateřina Blokešová, Dana Drábová,
Jan Kostrhoun, Iva Niklesová, Jan Smutný, David Vaculík
a Martin Zaradička.

Omluveni zastupitelé: Stanislav Vosický a dále Kateřina Blokešová (dřívější odchod)

Zasedání v 18:00 hodin zahájila a dále jej řídila místostarostka města Pyšely, Dana Drábová, která přivítala přítomné zastupitele i hosty a oznámila, že průběh zasedání bude nahráván na záznamové zařízení. Dále konstatovala, že toto zasedání Zastupitelstva města Pyšely je usnášeníschopné, neboť při jeho zahájení je přítomno 8 z 9 zastupitelů.

Dále byli řídící zasedání navrženi a hlasy všech přítomných zastupitelů zvoleni ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání, a to zastupitelé Dana Drábová a Martin Zaradička.

Zapisovatelem byl navržen a hlasy všech přítomných zastupitelů zvolen Stanislav Pechač.

Následně bylo řídící zasedání navrženo a hlasy všech přítomných zastupitelů rozhodnuto, že všechna usnesení Zastupitelstva města Pyšely přijatá na tomto zasedání budou nahrazena zápisem.

Dana Drábová dále konstatovala, že předcházející zápis ze zasedání Zastupitelstva města Pyšely byl řádně ověřen, zveřejněn a nebyly proti němu vzneseny žádné námítky. Nevyplývaly z něho žádné úkoly, které zůstaly nesplněny, a které by bylo nutno převést do dnešního zasedání Zastupitelstva města Pyšely. Dana Drábová následně přednesla návrh programu dnešního zasedání, který byl oproti programu uvedenému na informaci o konání zasedání Zastupitelstva města Pyšely na den 15. 06. 2020 pozměněn (doplněn) o body č. 10, č. 11 a č. 12. Hlasy všech přítomných zastupitelů byl program tohoto zasedání schválen v níže uvedeném znění:

Schválený program zasedání Zastupitelstva města Pyšely konaného dne 15. června 2020:

- 1) Projednání rozpočtového opatření, úpravy rozpočtu č. 2, města Pyšely pro rok 2020.
- 2) Projednání znění smlouvy se zhotovitelem k rekonstrukci komunikací v k. ú. Pyšely (konkrétní komunikace byly schváleny na předchozím zasedání zastupitelstva).
- 3) Projednání znění Obecně závazné vyhlášky města Pyšely č. 2/2020, kterou se vydává požární řád města Pyšely.
- 4) Vyřešení celkové problematiky související s vlastnictvím vodovodu a kanalizace města Pyšely, tzn. vyřešení otázky podílů, sjednocení cen vodného a stočného atd.
- 5) Projednání nabytí podílů pozemků parc. č. 379/15, 382/5, 382/6 a 470/2 a dalších v k. ú. Zaječice z vlastnictví osoby fyzické do vlastnictví města Pyšely (formou dražby).
- 6) Projednání nabytí podílů pozemků parc. č. 379/10, 380/2, 380/4 a 382/7 v k. ú. Zaječice z vlastnictví osoby fyzické do vlastnictví města Pyšely (formou daru).

- 7) Projednání opravy střechy na nájemním domě č. p. 201 v ulici Letná v Pyšelicích, který je ve vlastnictví města Pyšely.
- 8) Projednání setrvání v dobrovolném svazku obcí zvaném BENE-BUS v následujícím období.
- 9) Projednání žádosti SDH (hasiči) Pyšely o převod osobního motorového vozidla tovární značky Škoda Favorit z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví SDH Pyšely.
- 10) Projednání žádosti Mateřské školy Pyšely o převod finančních prostředků z fondu rezervního do fondu investičního za účelem zakoupení zařízení zvaného Konvektomat jako další součásti vybavení školní kuchyně.
- 11) Projednání přijetí daru, věcí nemovitých – pozemků, tvořících plochu ostatní a plochu zastavěnou z vlastnictví Římskokatolické farnosti Jílové u Prahy do vlastnictví města Pyšely. Jedná se o pozemky, na nichž je umístěno veřejné pohřebiště města Pyšely a to parc. č. 416, parc. č. 417/2 a pozemky stavební parc. č. st. 103/1 a parc. č. st. 103/2 na nichž je umístěna kaple a márnice, vše v k. ú. Pyšely, obec Pyšely.
- 12) Projednání záměru směny věcí nemovitých, pozemků, mezi Římskokatolickou farností Jílové u Prahy a městem Pyšely. Jedná se o pozemky parc. č. 417/3 a parc. č. 121 v k. ú. Pyšely z vlastnictví Římskokatolické farnosti Jílové u Prahy do vlastnictví města Pyšely a o pozemky parc. č. 1310/3 a parc. č. 1310/4 v k. ú. Pyšely z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví Římskokatolické farnosti Jílové u Prahy.
- 13) **Různé:**
 - a) Informace o převodu pozemků za hasičskou zbrojnicí a pod hasičskou zbrojnicí do vlastnictví města Pyšely.
 - b) Informace o připravovaném výběrovém řízení na dodavatele služeb, týkající se svozu a likvidace odpadů.
 - c) Poděkování Zastupitelstva města Pyšely všem, kteří se podíleli na zvládnutí pandemie koronaviru covid – 19.

K bodu 1)

Starostka Štěpánka Bednářová seznámila podrobně všechny přítomné, tedy zastupitele i hosty, s rozpočtovým opatřením, úpravou rozpočtu č. 2 města Pyšely pro rok 2020. Po krátké diskusi, v níž odpovídala na dotazy zastupitelů i hostů, přednesla řídicí zasedání návrh usnesení tohoto znění:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 1-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely schválilo v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření, úpravu č. 2, rozpočtu územně samosprávného celku město Pyšely pro rok 2020 v předloženém znění“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Blokešová, Drábová, Kostřoun, Niklesová,
Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluven: Vosický

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 2)

Starostka Štěpánka Bednářová seznámila přítomné s výsledkem výběrového řízení na rekonstrukci tří komunikací, a to na ulici K Dubu v Zaječicích, na ulici K Pivovaru v Pyšelicích a na ulici K Loretě v Pyšelicích (seznámení s rozsahem rekonstrukcí uvedených komunikací proběhlo na předcházejícím zasedání zastupitelstva). Ve výběrovém řízení zvítězila s nejlepší nabídkou společnost BES, s.r.o., sídlem Sukova 625, 256 01 Benešov. Starostka dále sdělila, že smlouva s uvedenou společností je vázána na dotaci. Pokud by ji město nezískalo, rekonstrukce komunikací se nebude realizovat. Po krátké diskusi přednesla Dana Drábová tento návrh usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 2-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání schválilo uzavření smlouvy v předloženém znění k zakázce malého rozsahu na stavební práce pro realizaci projektu zvaného „Rekonstrukce komunikací ve městě Pyšely“ s dodavatelem vybraným na základě výběrového řízení, kterým je společnost BES, s.r.o., s tímto dodatkem: Pokud vybraný dodavatel odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost k uzavření smlouvy, vyhrazuje si zadavatel právo uzavřít smlouvu s dodavatelem či dodavateli, kteří se v rámci hodnocení nabídek umístili na dalším místě v pořadí. Zastupitelstvo dále zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k uzavření předmětné smlouvy“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Blokešová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluven: Vosický

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 3)

Místostarosta Jan Kostrhoun seznámil přítomné, že bylo nutno vydat nový Požární řád města Pyšely, který byl sice v minulosti vydán, ale ne formou obecně závazné vyhlášky, což současná legislativa nařizuje. Dále sdělil, že s návrhem Obecně závazné vyhlášky města Pyšely č. 2/2020, kterou se vydává Požární řád města Pyšely, byli zastupitelé již před tímto zasedáním seznámeni. K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse. Následně přednesla Dana Drábová návrh usnesení v tomto znění:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 3-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání rozhodlo vydat obecně závaznou vyhlášku města Pyšely č. 2/2020, kterou se vydává Požární řád města Pyšely, schválilo její vydání v předloženém znění a dále zmocnilo starostku a místostarostu města Pyšely k podpisu výše uvedené Obecně závazné vyhlášky města Pyšely“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Blokešová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluven: Vosický

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 4)

Starostka Štěpánka Bednářová v tomto bodě seznámila přítomné se skutečností, že město Pyšely pracuje na projektu připojení vodovodního řadu na přivaděč z vodního díla Želivka ve spolupráci s obcemi Čerčany a Nespeky. Dále se připravuje projekt intenzifikace stávající čističky odpadních vod, která začíná být svou kapacitou na současný skutečný počet obyvatel nedostačující. Technickou problematiku věci podrobně objasnil místostarosta Jan Kostrhoun. Kapacita čističky odpadních vod je dimenzována na počet obyvatel k trvalému pobytu přihlášených. Teoreticky by tedy měla vyhovovat, ale bohužel tomu tak není. Dle statistik je ve městě cca 700 osob, které nejsou hlášeny k trvalému pobytu. Starostka dále sdělila, že na oba uvedené projekty bude nutno požádat o dotaci, neboť z vlastních zdrojů není město schopno tyto projekty zrealizovat. Proto je nutné vyřešit problémy z minulosti, tj. zřejmě neplatné podílové spoluvlastnictví vodovodu a kanalizace a dále dvojitá cena vodného a stočného (dotované a nedotované). Město Pyšely zadalo advokátní kanceláři vyhotovení právní analýzy současné situace. Z rozboru vyplynulo, že původní smlouvy sepsané s občany, kteří poskytli finanční příspěvek na vybudování vodovodu a kanalizace, trpí zásadními právními vadami. Plný text právní analýzy je zveřejněn na webových stránkách města Pyšely. Z uvedených důvodů starostka Štěpánka Bednářová na doporučení advokátní kanceláře navrhla, aby město Pyšely od této doby vystupovalo v právních vztazích jako jediný vlastník vodovodu a kanalizace v obcích Pyšely, Nová Ves Kovářovice a Zaječice. Dále navrhla sjednotit cenu vodného a stočného. Poté dala slovo zastupitelům i hostům, aby se k popsání problematice vyjádřili. K tomuto bodu proběhla velmi obsáhlá diskuse, po jejímž ukončení přednesla Dana Drábová návrhy níže uvedených usnesení, kterými by měla být tato problematika vyřešena, a to v následujícím znění:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 4-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání bere na vědomí obsah právního stanoviska vypracovaného Mgr. Martinem Láníkem, advokátem, ve věci právních vztahů k městskému vodovodu a k městské kanalizaci na území města Pyšely, Nové Vsi, Kovářovic a Zaječic“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Blokešová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová,
Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluven: Vosický

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 5-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání určilo a schválilo novou jednotnou cenu vodného na finanční částku ve výši 37,31 Kč za 1 m³ bez DPH a novou jednotnou cenu stočného na finanční částku ve výši 43,13 -Kč za 1 m³ bez DPH. Tyto ceny byly schváleny usnesením Zastupitelstva města Pyšely č. 5-8-2019 ze dne 9. 12. 2019 pro rok 2020 jako ceny tzv. nedotovaného vodného a stočného. Uvedené jednotné ceny vodného a stočného budou platné po dokončení odečtu vodoměrů v roce 2020“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Blokešová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová,
Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluven: Vosický

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 6-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání souhlasí s tím, že obec (město Pyšely) bude nadále vystupovat v právních vztazích jako jediný vlastník vodovodu a kanalizace v obcích Pyšely, Nová Ves, Kovářovice a Zaječice“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Blokešová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluven: Vosický

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 7-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání souhlasí s tím, že obec (město Pyšely) nebude nadále plošně vyčíslovat ani uplatňovat nároky, které by obci (městu Pyšely) vůči občanům plynuly z neplatných smluv ve věci městského vodovodu a městské kanalizace. Nároky mohou být uplatňovány v rámci sporů s konkrétními osobami“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Blokešová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluven: Vosický

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 7-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání souhlasí s návrhem sdělení pro občany, které se týká právních vztahů k vodovodní a kanalizační síti města Pyšely“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Blokešová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluven: Vosický

Toto usnesení bylo přijato 8 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

V 19:45 hodin opustila zasedací místnost zastupitelka **Kateřina Blokešová**, která má omluven předčasný odchod z tohoto zasedání zastupitelstva.

K bodu 5)

V tomto bodě seznámila starostka a později i místostarosta s možností koupě podílů pozemků v k. ú. Zaječice, na které bude provedena dražba dne 2. 7. 2020. Starostka i místostarosta dostatečně odůvodnili oprávněnost snahy získat dražené podíly pozemků do vlastnictví města Pyšely. Dále seznámili přítomné s konkrétními pozemky, jichž se dražba bude týkat. K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse, a proto Dana Drábová přednesla tento návrh usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 8-3-2020 ze dne 15. června 2020

*„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání **schválilo** koupi následujících podílů pozemků:*

a) 3/80 pozemků parc. č. 379/15, parc. č. 382/5, parc. č. 382/6 a parc. č. 470/2, z LV 1463, vše v k. ú. Zaječice, od osoby fyzické do vlastnictví města Pyšely. Jedná se o podíly pozemků, které budou prodávány v dražbě dne 2. 7. 2020 s vyvolávací cenou 114,- Kč,

b) 3/16 pozemků parc. č. 379/8, parc. č. 379/13 a parc. č. 470/3 z LV 928 vše v k. ú. Zaječice, od osoby fyzické do vlastnictví města Pyšely.

c) 3/80 pozemků 379/10, parc. č. 380/2, parc. č. 380/4 a parc. č. 382/7 z LV 1466, vše v k. ú. Zaječice, od osoby fyzické do vlastnictví města Pyšely.

Podíly pozemků uvedené pod písm. b) a písm. c), budou prodávány v dražbě dne 2. 7. 2020 se souhrnnou vyvolávací cenou 66.340,- Kč.

Zastupitelstvo města Pyšely pověřilo Městský úřad Pyšely provedením všech úkonů potřebných k přihlášení do dražby výše uvedených podílů pozemků dále zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou uzavřením kupní smlouvy k výše uvedeným vydraženým pozemkům, pokud budou ve prospěch města Pyšely vydraženy“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluveni: Vosický, Blokešová

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 6)

Tak, jako v bodě předchozím, seznámili přítomné společně starostka i místostarosta s nabídkou daru pozemků, které jsou ve vlastnictví osoby fyzické a nachází se v k. ú. Zaječice. Oba zdůraznili, že přijetí nabízeného daru je pro město Pyšely výhodné. K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse, a proto Dana Drábová přednesla návrh tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 9-3-2020 ze dne 15. června 2020

*„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání **schválilo** přijetí daru, podílů pozemků, parc. č. 379/10, parc. č. 380/2, parc. č. 380/4 a parc. č. 382/7, vše v k. ú. Zaječice, od osoby fyzické do vlastnictví města Pyšely. Zastupitelstvo města Pyšely souhlasí se zněním darovací smlouvy a pověřilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou uzavřením předmětné darovací smlouvy.“*

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluveni: Vosický, Blokešová

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 7)

Místostarosta Jan Kostrhoun informoval přítomné o nezbytnosti opravy střechy na obecním domě č. p. 201 v ulici Letná v Pyšelích. Sdělil, že v tomto případě se jedná o havarijní situaci, neboť při deštích do bytů v tomto domě zatéká. Dále podrobně rozvedl rozsah opravy a dále i finanční náklady, které bude nutno na opravu střechy vynaložit. V závěru zdůraznil, že tato oprava bude provedena z rozpočtu města. K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse. Následně přednesla Dana Drábová tento návrh usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 10-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání rozhodlo provést opravu havarijního stavu střechy na nájemním domě č. p. 201 v ulici Letná v Pyšelích a pověřilo Městský úřad Pyšely provedením všech potřebných úkonů k realizaci předmětné opravy“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluveni: Vosický, Blokešová

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 8)

V tomto bodě starostka Štěpánka Bednářová seznámila přítomné s problematikou účasti v dobrovolném svazku obcí zvaném BENE-BUS. Zde uvedeno pouze ve stručnosti. Svazek obcí byl založen v roce 2007 s cílem zajistit maximální dostupnost autobusového spojení pro všechny obce, které jsou členy svazku. BENE-BUS víceméně pokrýval oblast, kde dopravu zajišťovalo ČSAD Benešov. V roce 2019 započala pro naši oblast integrace dopravy Středočeského kraje, díky níž Pyšely přišly o přímé spoje do Prahy a do Benešova a dále o spoj do Čerčan. Město Pyšely přispívá do svazku finanční částkou 190,- Kč na jednoho obyvatele trvale přihlášeného v Pyšelích a v obcích pod Pyšely spadajících, což činí ročně 380.000,- Kč. Současný rozsah dopravy dle Středočeského kraje stojí cca 170.000 Kč ročně. Finanční příspěvek BENE-BUSu se zdá být v současné době neúměrný kvalitě autobusového spojení a skutečné ceně. BENE-BUS odmítá jednat o snížení příspěvku, odvolává se na připravované standardy dopravy. Ty by měl připravit Středočeský kraj, ale toto je v současné chvíli zastaveno (budou krajské volby, tj. pokud se standardy vypracují, bude to trvat další nejméně rok). Zároveň probíhají další stupně integrace dopravy. Z uvedeného důvodu navrhla starostka z dobrovolného svazku obcí BENE-BUS vystoupit. Pokud se zastupitelstvo k tomuto kroku rozhodne, žádost o vystoupení bude nutno podat do konce měsíce června 2020, s datem ukončení členství ve svazku k datu 31. 12. 2020. Následovala diskuse, po jejímž ukončení předložila Dana Drábová návrh tohoto usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 11-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání rozhodlo ukončit členství v dobrovolném svazku obcí zvaném BENE-BUS ke dni 31. 12. 2020, s tím, že žádost o

ukončení členství bude podána do 30. 06. 2020 a zmocnilo starostku Ing. Štěpánku Bednářovou k podpisu všech dokumentů potřebných k ukončení členství v dobrovolném svazku obcí BENE-BUS“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluveni: Vosický, Blokešová

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 9)

Místostarosta Jan Kostrhoun podal informaci, že město Pyšely má v úmyslu převést formou bezúplatného převodu osobní automobil tovární značky Škoda Favorit, který je upraven jako hasičská verze, a který používají dobrovolní hasiči Pyšely, z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví SDH Pyšely (hasiči). Dále rozvedl podrobnosti o tomto vozidle (rok výroby 1990, výbava vozidla atd.). K tomuto bodu neproběhla žádná diskuse, a proto Dana Drábová přednesla návrh usnesení v tomto znění:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 12-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání rozhodlo realizovat bezúplatný převod osobního motorového vozidla tovární značky Škoda Favorit registrační značky PHH 59-90, rok výroby 1990, z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví SDH Pyšely a pověřilo Městský úřad Pyšely provedením všech potřebných úkonů za účelem realizace uvedeného převodu“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluveni: Vosický, Blokešová

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 10)

Místostarosta seznámil přítomné se žádostí Mateřské školy Pyšely ze dne 15. 6. 2020 o převod finančních prostředků. Jedná se o převod finanční částky ve výši 46.824,- Kč z rezervního fondu do investičního fondu Mateřské školy Pyšely. Důvodem je nákup zařízení určeného pro školní kuchyni zvané Konvektomat Rational Combi Clasic 6-1/1E. Vzhledem ke skutečnosti, že k tomuto bodu neproběhla žádná diskuse, přednesla Dana Drábová tento návrh usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 13-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání rozhodlo akceptovat žádost Mateřské školy Pyšely o převod finanční částky v celkové výši 46.824,- Kč z rezervního fondu do investičního fondu Mateřské školy Pyšely za účelem nákupu zařízení zvaného Konvektomat Rational Combi Clasic 6-1/1E do vybavení školní kuchyně, s nákupem výše uvedeného zařízení souhlasí a pověřuje ředitelku Mateřské školy Pyšely provedením všech potřebných úkonů za účelem nákupu předmětného zařízení“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluveni: Vosický, Blokešová

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 11)

Starostka Štěpánka Bednářová seznámila přítomné se souhlasem Římskokatolické církve darovat městu Pyšely pozemky, na kterých se nachází místní hřbitov, a to včetně staveb na hřbitově umístěných, tedy kaple Loreta a márnice. Dar je podmíněn služebností, kterou starostka podrobně rozvedla. Místostarosta seznámil přítomné s číselným označením a s polohou předmětných pozemků a staveb. K této problematice neproběhla žádná diskuse. Následně přednesla Dana Drábová návrh usnesení tohoto znění:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 14-3-2020 ze dne 15. června 2020

„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání rozhodlo přijmout dar do vlastnictví města Pyšely z vlastnictví Římskokatolické farnosti Jílové u Prahy, a to věci nemovitých, konkrétně níže uvedených pozemků a staveb. Jedná se o tyto pozemky a stavby: parc. č. 416, parc. č. 417/2, parc. č. st. 103/1 a na něm umístěnou stavbu občanské vybavenosti (kaple Loreta) a dále parc. č. st. 103/2 a na něm umístěnou stavbu občanské vybavenosti (márnice), vše v k. ú. Pyšely, obec Pyšely. Zastupitelstvo dále souhlasí s podmínkou Římskokatolické farnosti Jílové u Prahy nezbytnou pro realizaci uvedeného daru. Touto podmínkou je zřídit služebnost užívacího práva na dobu neurčitou k pozemku parc. č. 416 a parc. č. 417/2 – zde strpět bezplatné užívání hřobových míst, kde jsou pohřbeni duchovní a k pozemku parc. č. st. 103/1 a na něm vystavěné kapli Loreta – zde strpět bezplatné užívání uvedených nemovitých věcí Římskokatolickou farností Jílové u Prahy pro církevní účely“.

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování **se zdržel**: nikdo

Omluveni: Vosický, Blokešová

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 12)

Starostka seznámila přítomné s možností směny pozemků mezi městem Pyšely a Římskokatolickou farností Jílové U Prahy, která by byla výhodná pro obě strany. Jde o část příjezdové cesty u hřbitova a část cesty v ulici Pod zahrady za kousky pozemků kolem kostela. Místostarosta seznámil přítomné s polohou a číselným označením pozemků, které by mohly být, v případě souhlasu zastupitelstva, předmětem směny. Po krátké diskusi přednesla Dana Drábová tento návrh usnesení:

Usnesení Zastupitelstva města Pyšely č. 15-3-2020 ze dne 15. června 2020

*„Zastupitelstvo města Pyšely po předchozím projednání rozhodlo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vydat **záměr** ke směně věci*

nemovitých – pozemků mezi městem Pyšely a Římskokatolickou farností Jílové u Prahy následovně:

a) z vlastnictví Římskokatolické farnosti Jílové u Prahy do vlastnictví města Pyšely převést pozemky parc. č. 417/3 a parc. č. 121, v k. ú. Pyšely, obec Pyšely,

b) z vlastnictví města Pyšely do vlastnictví Římskokatolické církve Jílové u Prahy převést pozemky parc. č. 1310/3 a parc. č. 1310/4, v k. ú. Pyšely, obec Pyšely.

Zastupitelstvo města Pyšely dále pověřilo Městský úřad Pyšely zákonným zveřejněním záměru výše uvedené směny.“

Pro přijetí usnesení hlasovali: Bednářová, Drábová, Kostrhoun, Niklesová, Smutný, Vaculík a Zaradička.

Proti přijetí usnesení hlasoval: nikdo

Hlasování se zdržel: nikdo

Omluveni: Vosický, Blokešová

Toto usnesení bylo přijato 7 hlasy, tedy většinou hlasů všech zastupitelů města Pyšely.

K bodu 13) Různé

- a) Místostarosta seznámil přítomné se současným stavem převodu pozemků za hasičskou zbrojnicí a pod hasičkou zbrojnicí. Pozemek za hasičskou zbrojnicí byl v KN původně označen jako parc. č. 2/1 a byl ve vlastnictví města Pyšely. Později se stal předmětem církevních restitucí. Následně byl rozdělen na dvě části a to na parc. č. 2/1 a parc. č. 2/4. Pozemek parc. č. 2/4 se stal předmětem řízení o církevních restitucích a v roce 2019 ho město Pyšely zakoupilo do svého vlastnictví za finanční částku 850.000,- Kč. Pozemek parc. č. 2/1 připadl do vlastnictví České republiky zastupované Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Ve vlastnictví České republiky byl i pozemek pod hasičskou zbrojnicí parc. č. st. 231/2. V nedávné době byla zrealizována smlouva mezi Českou republikou zastupovanou ÚZSVM a městem Pyšely o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem. Touto smlouvou byly předmětné pozemky bezúplatně převedeny do vlastnictví města Pyšely. Tímto je problematika týkající se pozemků za hasičskou zbrojnicí a pod hasičskou zbrojnicí definitivně vyřešena a uzavřena.
- b) Starostka seznámila přítomné se záměrem města Pyšely provést výběrové řízení na dodavatele služeb svozu a likvidace komunálního odpadu. Letos končí dvouletá smlouva s firmou Marius Pedersen. Vzhledem k poměrně tvrdým podmínkám zákonů, zvyšování cen skládkovného a tlaku na třídění se snažíme najít únosný model.
- c) Starostka jménem Zastupitelstva města Pyšely poděkovala všem občanům, kteří se v době pandemie koronaviru covid – 19 jakýmkoliv způsobem podíleli na zmírnění jejích dopadů a na její eliminaci. Poděkovala všem, kteří se zúčastnili šití roušek ve velkém rozsahu, dále těm, kteří prováděli jejich distribuci, dále specificky pyšelským hasičům pod vedením pana Jana Smutného, který sehnal ochranné prostředky a dezinfekci hned v prvním týdnu krize (od státu jsme první prostředky získali až po 3 týdnech), pomocníkům za rozvoz dezinfekčních prostředků atd., atd.. Vyslovila radost na tím, že mezi občany Pyšel panuje soudržnost, která se projevila obzvláště právě při zvládnání následků „koronakrize“.

V 20:40 hodin místostarostka Dana Drábová poděkovala všem přítomným za účast na tomto zasedání Zastupitelstva města Pyšely a sdělila, že pokud nebude třeba projednat nic mimořádného, další zasedání zastupitelstva bude až v měsíci září. Popřála všem pěkné dovolené a prázdniny a toto zasedání ukončila.


V Pyšelicích dne 15. června 2020

Zapsal:



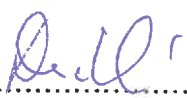
.....
Stanislav Pecháč

Schválila:




.....
Ing. Štěpánka Bednářová
starostka města Pyšely

Zápis ověřili zastupitelé:



.....
Ing. Dana Drábová, Ph.D., dr. h. c.



.....
Mgr. Martin Zaradička

